

FUNDACION DE BENEFICENCIA HOGAR DE CRISTO Y FILIALES

Estados financieros consolidados por los años terminados
el 31 de diciembre de 2014 y 2013 e informe
de los auditores independientes

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Directores de
Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo y filiales

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados de Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo y filiales, que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2014 y 2013 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor


Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo y filiales al 31 de diciembre de 2014 y 2013 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.



DELOITTE

Julio 3, 2015



Julio Valenzuela Cif

4

FUNDACION DE BENEFICENCIA HOGAR DE CRISTO Y FILIALES

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

(En miles de pesos chilenos - M\$)

ACTIVOS	Notas N°	31.12.2014 M\$	31.12.2013 M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	2.309.287	1.828.684
Otros activos financieros, corriente	7	16.050	20.010
Otros activos financieros con restricción, corrientes	8	456.023	250.234
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	10	3.375.293	3.316.832
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	11	104.656	47.052
Otros activos no financieros, corriente	9	188.697	144.894
Inventarios	12	527.273	564.824
Activos por impuestos corrientes	13	354.665	293.399
Total activos corrientes		<u>7.331.944</u>	<u>6.465.929</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros activos no financieros no corrientes	14	10.430.553	10.107.797
Inversión en asociadas	15	7.067.517	7.486.852
Propiedades, planta y equipo	16	39.506.124	39.809.141
Propiedades de inversión	17	11.007.187	5.067.923
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar no corriente	10	1.283.690	568.129
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	11	2.780.473	1.997.671
Otros activos, no corrientes	18	6.965.168	6.953.037
Total activos no corrientes		<u>79.040.712</u>	<u>71.990.550</u>
TOTAL ACTIVOS		<u><u>86.372.656</u></u>	<u><u>78.456.479</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

PATRIMONIO Y PASIVOS	Notas Nº	31.12.2014 M\$	31.12.2013 M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros, corrientes	19	442.415	299.534
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	20	4.885.528	3.954.883
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	11	27.876	53.200
Pasivos por impuestos corrientes	22	10.248	11.211
Otros pasivos no financieros corrientes	21	1.249.301	1.518.085
Provisiones corriente por beneficios a los empleados	23	2.358.180	1.636.283
Total pasivos corrientes		8.973.548	7.473.196
PASIVOS NO CORRIENTES			
Otros Pasivos financieros, no corrientes	19	227.299	285.919
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	20	72.796	72.796
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	23	2.605.994	610.943
Pasivos por impuestos diferidos	24	29.687	26.281
Otros Pasivos no corrientes	25	946.049	1.721.409
Total pasivo no corrientes		3.881.825	2.717.348
TOTAL PASIVOS		12.855.373	10.190.544
PATRIMONIO NETO			
Capital emitido		2.844.770	2.844.770
Ganancias acumuladas		57.408.318	53.036.233
Otras Reservas		13.264.195	12.384.932
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		73.517.283	68.265.935
Participaciones no controladoras		-	-
PATRIMONIO TOTAL		73.517.283	68.265.935
 TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS		 86.372.656	 78.456.479

FUNDACION DE BENEFICENCIA HOGAR DE CRISTO Y FILIALES

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION
 POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013
 (En miles de pesos chilenos - M\$)

	Notas N°	Acumulado	
		01.01.2014 31.12.2014 M\$	01.01.2013 31.12.2013 M\$
Ingresos de Actividades Ordinarias	26	59.539.346	52.414.258
Costos De Ventas	27	(12.504.885)	(11.188.648)
Ganancia Bruta		47.034.461	41.225.610
Gastos de Atención Social	28	(38.076.279)	(34.925.728)
Gastos de Administración y Ventas	30	(8.731.874)	(8.317.959)
Otros Ingresos, por función	29	7.416.327	2.966.092
Otros egresos por función	31	(2.273.656)	(1.464.244)
Ganancia antes de Impuestos		5.368.979	(516.229)
Gasto por Impuesto a las ganancias	23	(22.445)	(45.738)
Utilidad (Pérdida) del ejercicio		5.346.534	(561.967)
Otros resultados integrales			
Ganancia (Pérdida) no controladoras		-	-
Ganancia (pérdida) actuariales por planes de beneficio a los empleados		(328.163)	-
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión		(635)	3.219
Total Resultado Integral del año		5.017.736	(558.748)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

FUNDACION DE BENEFICENCIA HOGAR DE CRISTO Y FILIALES

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013
(cifras en miles de pesos chilenos -M\$)

	Capital pagado M\$	Otras reservas M\$	Reservas por diferencias de cambio por conversión M\$	Reservas de Ganancias o Pérdida actuariales Por Beneficios a los Empleados M\$	Total otras reservas M\$	Ganancias acumuladas M\$	Participación no controladora M\$	Patrimonio Neto M\$
Saldo Inicial 01/01/2014	2.844.770	12.130.011	44	254.877	12.384.932	53.036.233	-	68.265.935
Resultado Integral:	-	-	-	-	-	-	-	-
Utilidad del año	-	-	-	-	-	5.346.534	-	5.346.534
Otro resultado integral	-	-	(635)	(328.163)	(328.798)	-	-	(328.798)
Total resultado integral	-	-	(635)	(328.163)	(328.798)	5.346.534	-	5.017.736
Capitalizaciones	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	1.208.061	-	-	1.208.061	(974.449)	-	233.612
Saldo Final 31/12/2014	2.844.770	13.338.072	(591)	(73.286)	13.264.195	57.408.318	-	73.517.283

	Capital pagado M\$	Otras reservas M\$	Reservas por diferencias de cambio por conversión M\$	Reservas de Ganancias o Pérdida actuariales Por Beneficios a los Empleados M\$	Total otras reservas M\$	Ganancias acumuladas M\$	Participación no controladora M\$	Patrimonio Neto M\$
Saldo Inicial 01/01/2013	2.844.770	11.835.926	(3.175)	254.877	12.087.628	53.598.200	-	68.530.598
Resultado Integral:	-	-	-	-	-	-	-	-
Pérdida del año	-	-	-	-	-	(561.967)	-	(561.967)
Otro resultado integral	-	3.219	3.219	-	3.219	-	-	3.219
Total resultado integral	-	3.219	3.219	-	3.219	(561.967)	-	(558.748)
Capitalizaciones	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	294.085	-	-	294.085	-	-	294.085
Saldo Final 31/12/2013	2.844.770	12.130.011	44	254.877	12.384.932	53.036.233	-	68.265.935

Las notas adjuntas forman parte integral de los estados financieros separados

FUNDACION DE BENEFICENCIA HOGAR DE CRISTO Y FILIALES

ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADOS
 POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013
 (Cifras en miles de pesos chilenos - M\$)

Estado de efectivo, metodo indirecto	Notas Nº	Acumulado	
		31.12.2014 M\$	31.12.2013 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Ganancia (pérdida)		5.346.534	(649.463)
Utilidad en venta de activo fijo		(430.365)	(1.883.737)
Ajustes por conciliacion de ganancias (pérdidas)			
Donaciones de Bienes - Derechos y Acciones		(7.193.711)	(121.430)
Provisiones del personal		596.432	(43.129)
Utilidad devengada por inversión en entidades relacionadas		(125.979)	(193.541)
Pérdida devengada por inversión en entidades relacionadas		316.165	282.265
Ajustes por gasto por impuestos a las ganancias		13.252	18.771
Ajustes por disminuciones (incrementos) en los inventarios		37.551	(19.820)
Ajustes por disminuciones (incrementos) en cuentas por cobrar de origen comercial		409.437	140.303
Ajustes por disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación		41.749	575.647
Ajustes por incrementos (disminuciones) en cuentas por pagar de origen comercial		907.894	(1.298.071)
Ajustes por incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación		120.982	(1.921.655)
Ajustes por incrementos (disminuciones) en cuentas otros pasivos corrientes		(721.415)	796.905
Ajustes por disminuciones (incrementos) por impuestos corrientes		(53.555)	23.133
Ajustes por disminuciones (incrementos) otros activos financieros corrientes		(208.999)	65.996
Ajustes por gastos de depreciación y amortización		1.309.357	1.826.856
Ajustes por pérdidas (ganancias) por la disposición de activos no corrientes		(750.561)	(44.264)
Otros ajustes para los que los efectos sobre el efectivo son flujos de efectivo de inversión o financiación		<u>(459.677)</u>	<u>(112.824)</u>
Total de ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)		(844.909)	(2.558.058)
Intereses pagados		-	(27)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		-	690.608
Otras entradas (salidas) de efectivo		-	(1.292)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		(844.909)	(1.868.769)
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) actividades de Inversión:			
Importes procedentes de la venta de propiedades, plantas y equipos		661.370	3.311.203
Compras de propiedades, planta y equipos		(876.644)	(379.544)
Préstamo largo plazo a relacionada		(652.460)	(927.797)
Intereses recibidos		6.695	6.064
Flujos de efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en) actividades de inversión		(861.039)	2.009.926
Flujos de Efectivo Procedentes de (utilizados en) actividades de Financiación:			
Liquidación de inversión a largo plazo		885.304	750.271
Ingreso enajenación Cinerario		1.114.696	-
Pagos de préstamos bancarios		137.277	(940.631)
Retiros		37.189	60.981
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		-	(72.108)
Otras entradas (salidas) de efectivo		-	(115.362)
Flujos de Efectivo Neto Procedentes de (utilizados en) actividades de Financiación		2.174.466	(316.849)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		467.673	(175.692)
Efectos de las Variaciones en las tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		-	-
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujos de Efectivo, Saldo Inicial		<u>1.841.614</u>	<u>2.004.376</u>
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujos de Efectivo, Saldo Final		<u>2.309.287</u>	<u>1.828.684</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

FUNDACION DE BENEFICENCIA HOGAR DE CRISTO Y FILIALES

NOTAS AL ESTADO DE POSICION FINANCIERA CONSOLIDADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013
(Cifras en miles de pesos – M\$)

1. INFORMACION GENERAL

La Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo es una entidad sin fines de lucro, con personalidad Jurídica concedida el 9 de Abril de 1945, según consta en el decreto Supremo N°1.688 del Ministerio de Justicia, Publicado en el Diario Oficial N°21.637 de fecha 24 de abril del mismo año.

Fundación Ayuda y Esperanza es una entidad sin fines de lucro, con personalidad Jurídica concedida el 3 de junio de 1966, según consta en el decreto Supremo N° 2656 del Ministerio de Justicia, Publicado en el Diario Oficial N°21.637 de fecha 7 de noviembre del mismo año.

Fundación Cefocal es una entidad sin fines de lucro, con personalidad Jurídica concedida el 18 de Mayo de 1999, según consta en el decreto Supremo N° 498 del Ministerio de Justicia, Publicado en el Diario Oficial N° 36.393 de fecha 21 de junio del 1999.

Fundación Paréntesis, fue fundada el 2 de junio de 1993, es una entidad sin fines de lucro con Personalidad Jurídica concedida el 26 de Noviembre de 1993 en el Decreto Supremo N°1393 y publicado en el Diario Oficial N°34743 de fecha 18 de Diciembre de 1993 y Decreto Exento N°1.900 del 25 de junio de 2007 publicado en el Diario Oficial N°38809 Pág. 6 de 10 de julio del mismo año.

Paréntesis Capacitación Ltda., fue constituido por escritura pública de fecha el 17 de mayo de 2006, otorgada ante el notario María Gloria Acharan Toledo. Su objetivo social según escritura es prestar servicios de capacitación. El extracto de la escritura social fue publicado el 16 de junio de 2006 en el Diario Oficial y se encuentra inscrita a fojas 22806 N°15788 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año 2006.

La Fundación Rostros Nuevos y Filial es una entidad sin fines de lucro, con personalidad Jurídica concedida el 8 de febrero de 1996, según consta en el decreto Supremo N° 184 del Ministerio de Justicia, Publicado en el Diario Oficial el 28 de febrero de 1996.

Flores Rostros Nuevos HC Ltda., fue constituida por escritura pública de fecha 12 de agosto de 1999, otorgada ante el Notario Jorge Zañartu Squella, suplente del titular Patricio Zaldívar Mackenna. Su objetivo social es comercialización en general de flores y plantas ornamentales, todas actividades realizadas con el fin de proveer fondos para el financiamiento de las obras que mantiene la Fundación Rostros Nuevos.

La Fundación Súmate es una entidad sin fines de lucro, con personalidad Jurídica concedida el 26 de mayo de 1993, según consta en el decreto Supremo N° 584 del Ministerio de Justicia, Publicado en el Diario Oficial N° 34.610 de fecha 09 de julio del mismo año.

Providencia S.A. (la “Sociedad”), fue constituida por escritura pública de fecha 20 enero de 1993, otorgada ante el Notario Jorge Zañartu Squella, suplente del titular Patricio Zaldívar Mackenna. Su objetivo social es efectuar la recaudación y cobro de cuotas sociales, y la cobranza y recaudaciones en general. El extracto de la escritura social fue publicado el 13 de febrero de 1993 en el Diario Oficial y se encuentra inscrita a fojas 3389 N°2824 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año 1993.

Funeraria del Hogar de Cristo S.A.C. se creó el 26 de enero de 1954, posteriormente se modificó con fecha 21 de junio de 1983 se transforma en sociedad de responsabilidad limitada, bajo la razón social Funeraria del Hogar de Cristo Limitada.

2. DESCRIPCION DEL NEGOCIO

El objeto de la Fundación es la creación y mantenimiento de obras de beneficencia y educación popular gratuita, especialmente por medio de hogares para indigentes y de escuelas tanto diurnas como nocturnas. Para cumplir esta misión la Fundación acoge al 20% más pobre de la población, a través de programas sociales que abarcan todo el ciclo de vida del ser humano, como por ejemplo salas cunas y jardines infantiles, hospederías, residencias para adultos mayores, casa de la mujer, entre otras. La Fundación pone atención en generar oportunidades para que las personas puedan superar su situación de pobreza, y esta cruzada por cinco ejes transversales: desarrollo de capacidades, participación y empoderamiento, fortalecimiento de vínculos e integración social, protección y promoción de derechos, y la espiritualidad de San Alberto Hurtado.

3. BASE DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

a. Estados financieros consolidados

Los presentes estados financieros consolidados de Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo y sus afiliadas correspondientes a los doce meses terminados al 31 de diciembre de 2014 y 2013, se presentan en miles de pesos chilenos y han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Fundación y de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante “NIIF/NIC”), emitidas por el International Accounting Standard Board (en adelante “IASB”), los cuales fueron aprobados por el directorio con fecha 3 de julio de 2015.

En la preparación de los presentes estados financieros, la Administración ha utilizado su mejor saber y entender con relación a las normas e interpretaciones que serán aplicadas y los hechos y circunstancias actuales, los cuales pueden estar sujetos a cambios. Por ejemplo, modificaciones a las normas o interpretaciones adicionales que pueden ser emitidas por el Internacional Accounting Standard Board (IASB) que pueden cambiar la normativa vigente.

b. Nuevos pronunciamientos contables

Las siguientes nuevas normas e interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros. Su adopción no ha tenido un impacto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 32, <i>Instrumentos Financieros: Presentación – Aclaración de requerimientos para el neteo de activos y pasivos financieros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014
<i>Entidades de Inversión</i> – Modificaciones a: NIIF 10, Estados Financieros Consolidados, NIIF 12 Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades y NIC 27 Estados Financieros Separados	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014
NIC 36, <i>Deterioro de Activos- Revelaciones del importe recuperable para activos no financieros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014
NIC 39, <i>Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición – Novación de derivados y continuación de contabilidad de cobertura</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014
NIC 19, <i>Beneficios a los empleados – Planes de beneficio definido: Contribuciones de Empleados.</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2014
Mejoras Anuales Ciclo 2010 – 2012 mejoras a seis NIIF	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2014
Mejoras Anuales Ciclo 2011 – 2013 mejoras a cuatro NIIF	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2014
Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 21, <i>Gravámenes</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014

Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente ni han sido adoptadas por la Fundación y Filiales. La Fundación y Filiales está analizando los efectos que pudieran tener estas nuevas normas e interpretaciones en sus futuros estados financieros.

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, <i>Instrumentos Financieros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 14, <i>Diferimiento de Cuentas Regulatorias</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
NIIF 15, <i>Ingresos procedentes de contratos con clientes</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Contabilización de las adquisiciones por participaciones en operaciones conjuntas (enmiendas a NIIF 11)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Aclaración de los métodos aceptables de Depreciación y Amortización (enmiendas a la NIC 16 y NIC 38)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Agricultura: Plantas productivas (enmiendas a la NIC 16 y NIC 41)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Método de la participación en los estados financieros separados (enmiendas a la NIC 27)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
<i>Entidades de Inversión</i> : Aplicación de la excepción de Consolidación (enmiendas a NIIF 10, NIIF 12 y NIC 28)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Mejoras Anuales Ciclo 2012 – 2014 mejoras a cuatro NIIF	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de Julio de 2016

La administración de la Fundación y Filiales estima que la futura adopción en las normas y enmiendas e interpretaciones antes descritas no tendrá un impacto significativo en los Estados Financieros.

Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Fundación y Filiales, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF. En la preparación de los estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Gerencia de la Fundación y Filiales, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad de deudores por ventas y cuentas por cobrar a clientes.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.
- Las hipótesis empleadas para calcular las provisiones por beneficios a los empleados.
- La vida útil de las propiedades, plantas y equipos.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos años, lo que se haría reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros futuros.

3.1 Principales criterios contables aplicados

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

a. Bases de preparación y presentación de los estados de situación financiera

Los presentes estados financieros de la Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo y filiales, por el año terminado al 31 de diciembre de 2014 y 2013, se presentan en pesos chilenos y han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”), emitidos por el International Accounting Standard Board (en adelante “IASB”).

Los presentes estados financieros reflejan fielmente la situación financiera de Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo y filiales al 31 de diciembre de 2014 y 2013, y los resultados de sus operaciones, de Patrimonio Neto y de Flujos de Efectivo por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2014 y 2013, los cuales fueron aprobados por el directorio con fecha 3 de julio de 2015.

b. Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de la Fundación y de sus afiliadas. Los saldos y efectos de las transacciones significativas realizadas entre las fundaciones han sido eliminados, así como también los resultados no realizados y se ha reconocido la participación de los inversionistas minoritarios que se presenta en el estado de situación financiera y en el estado de resultados integrales, bajo el concepto de participaciones no controladoras.

Las afiliadas cuyos estados financieros han sido incluidos en la consolidación son:

Porcentaje de Participación					
año 2014			año 2013		
Nombre entidad relacionada	Directo	Indirecto	Nombre entidad relacionada	Directo	Indirecto
Fundación Rostros Nuevos	100,00%		Fundación Rostros Nuevos	100,00%	
Fundación Paréntesis	100,00%		Fundación Paréntesis	100,00%	
Fundación Súmate	100,00%		Fundación Súmate	100,00%	
Fundación Ayuda y Esperanza	100,00%		Fundación Ayuda y Esperanza	100,00%	
Providencia S.A.	80,00%	20,00%	Providencia S.A.	80,00%	20,00%
San José Artículos Religiosos Ltda.	98,57%	1,43%	San José Artículos Religiosos Ltda.	98,57%	1,43%
Funeraria Hogar de Cristo Ltda.	99,99%	0,01%	Funeraria Hogar de Cristo Ltda.	99,99%	0,01%
Cefocal Ltda.	3,35%	96,65%	Paréntesis Capacitación Ltda.	5%	95%
Inversiones Austral Ltda.	99,99%	0,01%	Cefocal Ltda.	3,35%	96,65%
Inversiones La Florita Ltda.	99,00%	1%	Inversiones Austral Ltda.	99,99%	0,01%
Fundación Cefocal	100,00%		Inversiones La Florita Ltda.	99,00%	1%
Hogar de Cristo Internacional	100,00%		Fundación Cefocal	100,00%	
Flores Rostros Nuevos Ltda.	1,00%	99,00%	Hogar de Cristo Internacional	100,00%	
Paréntesis Capacitación Ltda.	5,00%	95,00%	Flores Rostros Nuevos Ltda.	1,00%	99,00%
Inversiones Venecia Ltda.	0,01%	99,99%			
Inversiones Florencia Ltda.	99,99%	0,01%			

Los estados financieros consolidados incorporan los estados financieros de la Fundación y entidades controladas por la Fundación (sus afiliadas). El control se logra cuando la Fundación tiene:

- (a) poder sobre la inversión (es decir derechos existentes que le dan la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la fundación participada, es decir, las actividades que afectan de forma significativa a los rendimientos de la participada.);
- (b) exposición, o derecho, a rendimientos variables procedentes de su involucramiento en la participada; y
- (c) capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir en sus rendimientos.

Cuando la Fundación tiene menos que la mayoría de los derechos a voto de una fundación participada, tiene el poder sobre la fundación participada cuando estos derechos a voto son suficientes para darle en la práctica la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la fundación participada unilateralmente.

La Fundación considera todos los hechos y circunstancias para evaluar si los derechos a voto en una participada son suficientes para darle el poder, incluyendo:

- (a) el número de los derechos de voto que mantiene el inversor en relación con el número y dispersión de los que mantienen otros tenedores de voto;
- (b) los derechos de voto potenciales mantenidos por el inversor, otros tenedores de voto u otras partes;
- (c) derechos que surgen de otros acuerdos contractuales; y
- (d) cualesquiera hechos y circunstancias adicionales que indiquen que el inversor tiene, o no tiene, la capacidad presente de dirigir las actividades relevantes en el momento en que esas decisiones necesiten tomarse, incluyendo los patrones de conducta de voto en reuniones de accionistas anteriores.

La Fundación reevaluará si tiene o no control en una participada si los hechos y circunstancias indican que ha habido cambios en uno o más de los tres elementos de control mencionados anteriormente.

c. Clasificación de los estados de situación financiera

El Estado de situación financiera de Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo y filiales, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho periodo.

d. Estado integral de resultados

Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo y filiales han optado por presentar sus estados de resultados integrales clasificados por función.

e. Estado de flujo de efectivo

Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo y filiales han optado por presentar sus estados de flujos de efectivo de acuerdo al método indirecto.

3.2 Principios contables

Las políticas contables establecidas más adelante han sido aplicadas consistentemente a todos los periodos presentados en estos estados de situación financiera y han sido aplicados consistentemente por las entidades del grupo.

- a. **Períodos** - Los presentes estados financieros de Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo y filiales comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2014 y de 2013 y los estados de cambios en el patrimonio y de resultados integrales y de flujos de efectivo por el año terminado al 31 de diciembre de 2014 y 2013.
- b. **Moneda funcional** - La moneda funcional de la Fundación y Filiales es el peso chileno.
- c. **Bases de conversión** - Los activos y pasivos en moneda extranjera y unidades de fomento (UF), han sido convertidos a pesos chilenos (moneda de reporte pesos chilenos o \$) a los tipos de cambio observados a la fecha de cada cierre:

	31.12.2014	31.12.2013
	\$	\$
Dólar estadounidense (US\$)	606,75	524,61
Unidad de Fomento (UF)	24.627,10	23.309,56

- (1) Las “Unidades de Fomento” (UF) son unidades de reajuste las cuales son convertidas a pesos chilenos, la variación de la tasa de cambio de la UF es registrada en el estado integral de resultados.
- d. **Compensación de saldos y transacciones** - Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presencia sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación en Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo y filiales son aquellos en los que se tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea.

- e. **Propiedades, planta y equipo** - Los Equipos mantenidos para su uso de suministro de bienes o servicios, o para fines administrativos, son presentados en el estado de situación financiera al costo, menos las depreciaciones y pérdidas por deterioro acumuladas.

Cualquier aumento en la revaluación de éstos se reconoce en otro resultado integral y se acumula en el patrimonio, excepto en la medida que revierta una disminución en la revaluación del mismo activo previamente reconocida en resultados, en cuyo caso el aumento se acredita a resultados en la medida en que se carga la disminución previa. Los costos de reparación y mantención son registrados como gasto en el ejercicio en que se incurren.

Una partida de propiedades, planta y equipo es dada de baja en cuentas al momento de su enajenación o cuando no se espera que surjan beneficios económicos futuros del uso continuado del activo. Cualquier ganancia o pérdida que surja de la enajenación o retiro de una partida de propiedades, planta y equipo es determinada como la diferencia entre las ganancias por ventas y el importe en libros del activo, y reconocida en resultados.

- f. **Depreciación** - La depreciación de los activos fijos se calcula usando el método lineal, considerando el costo menos el valor residual sobre las vidas útiles estimadas.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y ajustan si fuera necesario, en cada cierre de los estados financieros, de tal forma de tener una vida útil restante acorde con las expectativas de uso de los activos.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, mediante reconocimiento de pérdidas por deterioro.

La Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo y filiales comienza a depreciar los activos de propiedades, planta y equipo desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso, distribuyendo linealmente costo de los activos entre los años de vida útil estimada.

A continuación se presentan los principales elementos de propiedad, planta y equipo y sus años de vida útil:

Tipos de Bienes	Número de Años
Maquinaria y Equipos	3 a 4
Edificios y construcciones	20 a 60
Vehículo	1 a 4
Letreros	4
Remodelaciones	9
Equipos Computacionales	2
Muebles y enseres	5

g. Activo fijo en leasing

Los contratos de arrendamiento con opción de compra, que reúnen las características de un leasing financiero, se contabilizan como compra de activo fijo reconociendo la obligación total neto de los intereses diferidos, los intereses sobre la obligación por leasing se reconocen sobre base devengada. Los bienes no son jurídicamente propiedad de la Sociedad, y pasarán a serlo cuando se ejerza la opción de compra.

h. Deterioro de los activos – Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo y filiales utiliza los siguientes criterios para evaluar deterioros en caso que existan:

Activos financieros:

Los activos financieros están deteriorados si existe evidencia objetiva que demuestre que un evento que causa pérdida haya ocurrido después del reconocimiento inicial del activo y ese activo tiene impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero, que pueda ser estimado con fiabilidad.

Una pérdida por deterioro en relación con activos financieros registrados al costo amortizado se calcula como diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo estimados, descontados a la tasa de interés efectiva.

Una pérdida por deterioro en relación con un activo financiero disponible para la venta se calcula en referencia a su valor razonable.

Los activos financieros individualmente significativos son examinados para determinar su deterioro. Los activos financieros restantes son evaluados colectivamente en grupos que comparten características de riesgo crediticio similares.

Todas las pérdidas por deterioro son reconocidas en el resultado del año. Cualquier pérdida acumulada en relación con un activo financiero disponible para la venta, que haya sido reconocido anteriormente en patrimonio, es transferido al resultado cuando existen indicios de deterioro.

El reverso de una pérdida por deterioro ocurre sólo si este puede ser relacionada objetivamente con un evento ocurrido después de que éste fue reconocido. En el caso de activos financieros registrados al costo amortizado y para los disponibles para la venta, el reverso es reconocido en el resultado. En el caso de los activos financieros que son títulos de renta variables, el reverso es reconocido directamente en patrimonio.

Activos no financieros:

Al cierre de cada año financiero, la Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo y filiales evalúa si existen indicadores que un activo podría estar deteriorado. Si tales indicadores existen, o cuando existe un requerimiento anual de pruebas de deterioro de un activo, se

realiza una estimación del monto recuperable del activo. El monto recuperable de un activo es mayor entre el valor justo de un activo o unidad generadora de efectivo (UGE), menos los costos de venta y su valor de uso. Dicho monto recuperable es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que sean claramente independientes de los otros activos o grupos de activos. En este caso el monto recuperable se medirá a nivel de grupo de activos permanente a una “UGE”. Cuando el valor libro de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a su monto recuperable.

Al evaluar el valor en uso, los futuros flujos de efectivo estimados son descontados a su valor presente, usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las evaluaciones actuales de mercado, del valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos. Para determinar el valor justo menos los costos de venta, se usa un modelo de valuación apropiado. Estos cálculos son corroborados por múltiples de valuación u otros indicadores de valor razonable disponibles.

Para los activos, se realiza una evaluación a cada fecha de reporte respecto de si existen indicadores que la pérdida por deterioro reconocida anteriormente podría ya no existir o podría haber disminuido. Si existe tal indicador, las Fundaciones estiman el monto recuperable. Una pérdida por deterioro anteriormente reconocida, es reversada solamente si ha habido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable del activo, desde que reconoció la última pérdida por deterioro. Si ese es el caso, el valor libro que habría sido determinado, neto de depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro. Si ese es el caso, el valor libro del activo es aumentado a su monto recuperable. Ese monto aumentado no excede el valor libro que habría sido determinado, neto de depreciación, si no hubiese reconocido una pérdida por deterioro del activo en períodos anteriores. Tal reverso es reconocido en el estado de resultados a menos que un activo sea registrado al costo reevaluado, caso en el cual el reverso es tratado como un aumento del costo de reevaluación.

En consideración a los procedimientos antes descritos, la Fundación y sus filiales clasifican los instrumentos financieros en las siguientes jerarquías:

- Entradas de Nivel 1 - son precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos que la entidad pueda acceder a la fecha de medición;
- Entradas de Nivel 2 - son entradas que no sean los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente, y
- Entradas de Nivel 3 - son datos no observables para el activo o pasivo.

- i. Criterios de Valorización de activos y pasivos financieros** - Inicialmente todos los activos y pasivos financieros deben ser valorizados según su valor razonable considerando además, cuando se trata de activos o pasivos financieros no clasificados como a valor razonable.

- j. Reconocimiento de ingresos** - Los ingresos ordinarios se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias de las Fundaciones y Filiales durante el ejercicio, siempre que dicha entrada de beneficios provoque un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio y estos beneficios puedan ser valorados con fiabilidad. Los ingresos ordinarios se miden por el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir y representar los montos generados con ocasión de los servicios provistos en el curso normal de los negocios, netos de descuentos e impuestos asociados.

Sólo se reconocen ingresos ordinarios derivados de la prestación de servicios cuando pueden ser estimados con fiabilidad y en función del grado de realización de la prestación del servicio a la fecha del estado de situación financiera.

k. Impuestos a las ganancias e impuesto diferido

La provisión de impuesto a la renta se determina sobre la base de la renta líquida imponible de primera categoría calculada de acuerdo a las normas tributarias vigentes.

La Sociedad registra impuestos diferidos por todas las diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de sus activos y pasivos, de acuerdo con las normas establecidas en la NIC 12 “Impuestos a las ganancias”.

Las diferencias temporarias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivo se realicen.

Las variaciones producidas en el ejercicio en los impuestos diferidos de activo o pasivo se registran en la cuenta de resultados o directamente en las cuentas de patrimonio del estado de situación financiera, según corresponda. Los activos impuestos diferidos se reconocen únicamente cuando se espera disponer de utilidades tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias.

Con fecha 29 de septiembre de 2014 se publicó en el Diario Oficial de la República de Chile la Ley N°20780. Esta Ley establece el alza progresiva de la tasa de Impuesto a la Renta a contar del año 2014 y establece el alza progresiva de la tasa de Impuesto a la Renta a contar del año 2015, por dos sistemas tributarios alternativos: el sistema de renta atribuida y el sistema parcialmente integrado.

A la fecha de presentación de estos estados financieros, la Sociedad ha registrado sus impuestos diferidos en base a la tasa aplicable en el año de su reverso.

- l. Inversiones y otros activos financieros** - Los activos financieros dentro del alcance de NIC39 son clasificados como activos a valor justo a través de resultados, créditos y cuentas por cobrar, inversiones mantenidas hasta su vencimiento y activos financieros disponibles para la venta, según corresponda. Cuando los instrumentos financieros son reconocidos inicialmente se miden a su valor razonable más los costos de transacción directamente atribuibles.

i. Activos financieros

La Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo y filiales determina la clasificación de sus activos financieros luego del reconocimiento inicial y, cuando es permitido y apropiado, reevalúa esta designación en cada periodo financiero.

Los activos financieros, ya sean corrientes o no corrientes, se clasifican en las siguientes categorías:

- **Activos financieros registrados a valor razonable con cambios en resultados:** su característica es que se incurre en ellos principalmente con el objeto de venderlos en un futuro cercano, para fines de obtener rentabilidad y liquidez. Estos instrumentos son medidos a valor razonable y las variaciones en su valor se registran en resultados en el momento que ocurren.
- **Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar a empresas relacionadas:** Los créditos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables que no son transados en un mercado activo formal. Esta categoría comprende las ventas al crédito simple, servicios prestados a Fundaciones relacionadas y otros menores.

Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva que la Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo y filiales no será capaz de cobrar todos los importes que se adeuda de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. El importe de la provisión se determina en función de la incobrabilidad del saldo, la cual es determinada en base a un análisis de riesgo de cada cliente, historial de pago, antigüedad y el estado de recaudación de las cuentas por cobrar. El monto de la provisión se reconoce en resultados.

ii. Pasivos financieros no derivados

Todas las obligaciones y préstamos con instituciones financieras son inicialmente reconocidos, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Luego del reconocimiento inicial, las obligaciones y préstamos que se devengan intereses son posteriormente medidos al costo amortizado, reconociendo de ser aplicable en resultados cualquier mayor o menor valor en la colocación sobre el plazo de la respectiva deuda usando el método de tasa efectiva de interés, a menos que sean designados ítems cubiertos en una cobertura de valor justo.

Los pasivos financieros se dan de baja contablemente cuando las obligaciones especificadas en los contratos se cancelan, expiran o son condonadas.

La Fundación y filiales no mantiene deuda con condiciones de convertirse en instrumentos de patrimonio.

- m. Otros activos** - Los fondos entregados en administración se presentan al menor valor entre el costo de adquisición, el cual es equivalente a los fondos entregados en administración y el valor de mercado de las respectivas carteras de inversión al cierre de año. Los cargos correspondientes a los desembolsos efectuados en la mantención de los testamentos y nudas, los derechos en propiedades y las inversiones para fondos de reservas.
- n. Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar** - Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe una diferencia relevante con su valor razonable.
- o. Provisiones** - La obligación presente legal o implícita existente a la fecha de los estados financieros, surgida como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse en flujo de salida de beneficios económicos para resolver la obligación, cuyo monto y momento de pago son inciertos, se registran en el estado de situación financiera como provisiones al valor actual del monto más probable que se estima tendrá que desembolsar la Fundación para pagar la obligación.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros, sobre las consecuencias del suceso en el que trae su causa y son reestimadas en cada cierre contable posterior.

i. Provisiones de beneficios a los empleados

Las obligaciones con los trabajadores están normadas por los convenios colectivos vigentes e instrumentalizados mediante convenios colectivos y contratos individuales de trabajo.

En Chile al existir indemnizaciones legales por años de servicios, la decisión de provisionarlas queda sujeta a la práctica de la organización y a la decisión de la administración superior.

La valorización de estas obligaciones se efectúa mediante un cálculo actuarial el cual considera hipótesis, entre las utilizadas destacan:

i Hipótesis o variables Demográficas:

- Tasa de Rotación de empleados: es necesario cuantificar la cantidad de empleados que dejan la entidad, por distintas razones, en función del total de empleados.
- Probabilidad de muerte o invalidez: para su cálculo se ha optado por usar tablas previstas por organismos reguladores.

- Probabilidad de permanencia: representa la probabilidad de permanencia laboral futura de un trabajador, según su edad.

ii Hipótesis o variables Financieras: éstas están basadas en expectativas de mercado a la fecha del balance, para el ejercicio en el que las obligaciones de pago están siendo establecidas.

- Tasa de inflación: es utilizada con el fin de reflejar el valor del dinero en el tiempo. Esta tasa deberá ser considerada como la de largo plazo establecida por el organismo competente en esta materia.
- Tasa de aumento salarial: se calcula en base a la realidad histórica de la empresa, para los distintos grupos de empleados.
- Tasa de Descuento: la tasa a utilizar debiera ser la tasa de bonos corporativos de alta calidad cuya moneda y vencimiento esté acorde a los beneficios establecidos. Sin embargo, algunos analistas también aplican tasas de bonos libre de riesgo, representados por los instrumentos emitidos por el Banco Central de Chile o representados por los instrumentos emitidos por el Banco Central de Chile o la Tesorería General de la República.

Como consecuencia de las modificaciones a la NIC 19 “Beneficios a los empleados”, a contar del 1 de enero de 2013, las pérdidas y ganancias que puedan producirse por variaciones de las obligaciones preestablecidas definidas, se registran en el rubro Otros Resultados Integrales. Adicionalmente, se efectuó la apertura entre corriente y no corriente como lo indica la normativa vigente.

Las pérdidas y ganancias actuariales tienen su origen en las desviaciones entre la estimación y la realidad del comportamiento de las hipótesis actuariales o en la reformulación de las hipótesis actuariales establecidas.

Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo y filiales ha provisionado el costo de las vacaciones del personal sobre la base de lo devengado.

ii. Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones son pasivos en los que existe incertidumbre acerca de su cuantía o vencimiento. Estas provisiones se reconocen en el balance cuando se cumplen los siguientes requisitos en forma copulativa:

- Es una obligación actual como resultado de hechos pasados y,
- A la fecha de los estados financieros es probable que la Fundación tenga que desprenderse de recursos para cancelar la obligación y
- La cuantía de estos recursos puedan medirse de manera fiable.

Un activo o pasivo contingente es toda obligación surgida de hechos pasados cuya existencia quedará confirmada sólo si llegan a ocurrir uno o más sucesos futuros inciertos y que no están bajo el control de la Fundación.

- p. **Estado de flujo de efectivo** - Para efectos de preparación del estado de flujos de efectivo, Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo y filiales han definidos las siguientes consideraciones:

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original no superior a 90 días y riesgo no significativo de cambio en su valorización. En el estado de situación financiera, los sobregiros bancarios se clasifican como recursos de terceros en el pasivo corriente.

- **Actividades de operación:** son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Fundación y Filiales, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como inversión o financiamiento.
- **Actividades de inversión:** corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- **Actividades de financiamiento:** actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

4. GESTION DE RIESGOS FINANCIEROS Y DEFINICION DE COBERTURA

La Fundación y Filiales enfrenta diversos riesgos inherentes a la actividad que desarrolla.

Respecto al riesgo de mercado, el 45% de los ingresos proviene de la recaudación de donaciones que dependen de los cambios en el ciclo económico y la búsqueda (entrada) de otras ONG de este tipo de ingresos. Consideramos que dicho riesgo está diversificado al tener más de 400.000 socios individuales con cuotas promedio cercano a los \$8.000 mensuales, en la historia del Hogar ninguna crisis económica ha traído consigo una disminución importante en esta fuente de ingresos, y con la implementación de planes de fidelización hemos mantenido dicha cartera pese al crecimiento de otras ONG. Los únicos ingresos que parecieran estar indexados al ciclo económico son los aportes directos de empresas que alcanzan sólo al 5% de los ingresos.

Otra fuente importante de ingresos está relacionada (46%) con Convenios Gubernamentales, es su gran parte son subvenciones que tienen convenios suscritos a políticas del Estado sujetos a licitación donde su financiamiento tiene un bajo riesgo de cumplimiento.

La otra fuente de ingresos (9%) son negocios propios, fuertemente concentrados en Funeraria Hogar de Cristo e Ingresos por Arriendos, cuyo cumplimiento históricamente ha estado en línea a lo presupuestado con desviaciones bajo el 5% de dichos ingresos.

Hogar de Cristo y Filiales, tiene por política mantener un fondo de sustentabilidad, cuya finalidad es permitir enfrentar contingencias de distinta índole (caídas de ingresos, mayores gastos por aumento de costo del mercado, o decisiones estratégicas cuyos gastos no son operación recurrente). En la actualidad dicho fondo está bajo la administración de Larraín Vial, quienes hacen sugerencias a un comité respecto a las decisiones de inversión. Los miembros del comité son designados por el Directorio del Hogar de Cristo, son voluntarios pro bono y

sesionan mensualmente. El riesgo de dicho fondo es similar a los fondos C de pensiones al tener límites máximos de renta variable 50%, moneda dólar 40% y un 6% por sector económico.

Para minimizar el riesgo de liquidez, junto con la existencia del Fondo Patrimonial de Sustentabilidad, la Fundación monitorea mensualmente sus resultados y efectúa proyecciones al cierre del ejercicio para poder tomar oportunamente las mejores decisiones que aseguren la correcta continuidad de su operación.

5. REVELACIONES DE LOS JUICIOS QUE LA GERENCIA HAYA REALIZADO AL APLICAR LAS POLITICAS CONTABLES DE LA ENTIDAD

La aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera requiere el uso de estimaciones y supuestos que afectarán los montos a reportar de activos y pasivos a la fecha de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el período de reporte. La administración del Grupo necesariamente efectuará juicios y estimaciones, que tendrán un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros bajo NIIF. Cambios en los supuestos y estimaciones podrían tener un impacto significativo en los estados financieros bajo NIIF.

a) Vida útil económica de activos - Los activos tangibles son depreciados linealmente sobre la vida útil económica. La administración revisa anualmente las bases utilizadas para el cálculo de la vida útil.

b) Deterioro de activos - La Fundación y Filiales revisan el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay cualquier indicio que estos activos podrían estar deteriorados. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo de efectivo independiente, son agrupados en una unidad generadora de efectivo (“UGE”) apropiada. El monto recuperable de estos activos o UGE, es medido como el mayor entre su valor justo (metodología flujos futuros descontados) y su valor libro.

La Administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podrían impactar los valores libros de los respectivos activos.

c) Reconocimiento de ingreso – Se considera percibido cuando han sido informados por las instituciones recaudadoras. En el caso de los programas de gobierno se reconoce los ingresos en la medida que se han realizado en base a los meses de ejecución del programa.

d) Valor Actuarial – El pasivo reconocido en el balance general en relación con este beneficio definido sobre la base de cálculo, es el valor presente de la obligación al 31 de diciembre de 2014 y 2013. El pasivo por este beneficio definido fue calculado y se actualiza anualmente por un actuario independiente usando método de unidad de crédito proyectada.

6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

La Fundación y Filiales han considerado como efectivo y efectivo equivalente, los saldos en las cuentas corrientes bancarias y todas aquellas inversiones de corto plazo que se efectúen como parte de la Administración habitual de los excedentes de caja y cuyo vencimiento no es superior a 90 días a la fecha de inversión.

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, el efectivo y equivalentes al efectivo están conformados por los siguientes:

a) La composición de efectivo y efectivo equivalente es el siguiente:

Detalle	Acumulado	
	31.12.2014	31.12.2013
	M\$	M\$
Efectivo en cajas	220.222	217.679
Efectivo en cuentas corrientes	1.567.779	1.119.522
Inversiones (Fondos Mutuos)	372.382	388.483
Depósito a Plazo	148.904	103.000
Totales	<u>2.309.287</u>	<u>1.828.684</u>

b) El detalle de efectivo:

Detalle	31.12.2014 M\$	31.12.2013 M\$
Fondo Fijo	99.843	128.820
Caja Gastos Menores	56.979	4.100
Caja Ingresos Regional	63.400	84.760
Banco Chile	331.875	208.628
Banco de Crédito e Inversiones	891	2.113
Banco Estado	41.755	32.782
Banco Santander Santiago	941.012	753.185
Banco Itaú	303	970
Banco Scotiabank	193.847	62.008
Banco Security	1.569	1.185
Banco CorpBanca	3.153	2.950
Banco Bice	1.338	1.258
Banco BBVA	7.049	5.820
Banco Falabella	443	777
Banco Internacional	868	-
Total Moneda Nacional	1.744.325	1.289.355
Caja Moneda Extranjera	1.606	26
Banco Santander	21.017	265
Bank Of America	19.139	44.540
Banco Chile Moneda Extranjera	-	1.458
Banco Citibank	1.914	1.557
Total Moneda Extranjera	43.676	47.846
Total Efectivo	1.788.001	1.337.201

c) El detalle de equivalente de efectivo:

La composición de los saldos de equivalentes de efectivo es la siguiente:

i) Inversiones a Valor Razonable con Efecto en Resultados - Fondos Mutuos

Al 31 de diciembre de 2014 :

Emisor	Fondo	Número de Cuotas 31.12.2014	Valor Inversión M\$
Banco Santander	Monetario Universal	3.866	158.000
Banco Santander	Money Market	25.275	30.847
Banco Santander	Money Market	20.986	93.791
Banco Santander	Money Market	11.386	52.037
Banco Santander	Money Market	1.348	6.027
Banco Santander	Monetario	178	7.443
Banco Santander	Money Market	10.819	13.222
Banco Santander	Tesorería	247	436
Banco BCI	Competitivo serie clasica	143	3.602
Banco BCI	Competitivo serie clasica	234	5.901
Banco Chile	Patrimonial A	88	1.076
Totales			372.382

Al 31 de diciembre de 2013 :

Emisor	Fondo	Número de Cuotas 31.12.2013	Valor Inversión M\$
Banco Santander	Money Market	81.048	95.311
Banco Santander	Money Market		175.950
Banco Santander	Money Market	22.056	95.972
Banco Santander	Monetario	178	7.226
Banco Santander	Money Market	10.819	12.722
Banco Santander	Tesorería	247	421
Banco de Chile	Patrimonial A	88	881
Totales			388.483

ii) Inversiones a Valor Razonable con Efecto en Resultados -Depósito a Plazo

Al 31 de diciembre de 2014 :

	Fecha Vencimiento	UF	Monto M\$
Banco Santander	05-02-2015	6046,9329	<u>148.904</u>

Al 31 de diciembre de 2013 :

Banco Santander	07-01-2014	4493,3733	<u>103.000</u>
-----------------	------------	-----------	----------------

Se considera para el Estado de Flujo de efectivo, equivalente de efectivo el saldo en caja, Banco y otras Inversiones a corto plazo con un vencimiento original de hasta 90 días. La Fundación y Filiales al cierre de los ejercicios informados, no presenta restricciones sobre el efectivo y equivalentes al efectivo.

7. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES

La composición del Otros Activos Financieros Corrientes corresponde a la propiedad en acciones el detalle es el siguiente:

Institución	Tipo de Moneda	31.12.2014		31.12.2013	
		Número Acciones	Monto M\$	Número Acciones	Monto M\$
INDIVER S.A.	\$	16.200	1.134	16.200	4.374
GASCO S.A.	\$	<u>2.869</u>	<u>14.916</u>	<u>2.869</u>	<u>15.636</u>
Totales		<u>19.069</u>	<u>16.050</u>	<u>19.069</u>	<u>20.010</u>

8. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CON RESTRICCIÓN CORRIENTES

La composición de otros activos financieros con restricción, corrientes corresponde a cuentas corrientes bancarias de uso de programas de Sename, por instrucciones de la institución deben quedar en cuentas independientes los saldos a rendir, el detalle es el siguiente:

Cuenta	31.12.2014 M\$	31.12.2013 M\$
Bco Chile 70-01660-07	340	-
Banco Santander Banefe	7.806	7.624
Bco Santander 6231465-6	7.784	1.212
Bco Santander 6231468-0	15.620	16.749
Bco Santander 6227465-4	8.087	2.962
Bco Santander 6231445-1	4	4
Bco Santander 6231451-6	41.649	49.426
Bco Santander 6231455-9	19.332	14.980
Bco Santander 6235102-0	6.890	4.506
Bco Santander 6235106-3	20.115	7.236
Bco Santander 6221248-9	-	58
Bco Santander 6221252-7	8.614	1.127
Bco Santander 6221255-1	26.417	4.578
Bco Santander 6222140-2	-	12.853
Bco Santander 6222145-3	-	7.259
Bco Santander 6222147-0	12.630	5.707
Bco Santander 6222151-8	-	9.485
Bco Santander 6222157-7	66.244	14.857
Bco Santander 6227437-9	-	12.823
Bco Santander 6227438-7	2.432	6.312
Bco Santander 6227439-5	11.629	2.837
Bco Santander 6235112-8	27.503	17.464
Bco Santander 6227417-4	4.725	5.536
Bco Santander 6227419-0	9.947	1.575
Bco Santander 6227422-0	17.250	119
Bco Santander 6227424-7	13.113	423
Bco Santander 6227425-5	9.256	6.848
Bco Santander 6227431-0	-	987
Bco Santander 6222111-9	3.025	749
Bco Santander 6222115-1	96.146	543
Bco Santander 6235115-2	-	7.038
Bco Santander 6298018-4	2	877
Bco Santander 6298044-3	-	1.952
Bco Santander 6298812-6	4.375	1.100
Bco Santander 6298865-7	-	7.590
Bco Santander 6299069-4	14.767	518
Bco Santander 6299171-2	321	14.320
Totales	<u>456.023</u>	<u>250.234</u>

9. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

El detalle de otros activos no financieros corresponde a cuentas deudores del personal y deudores varios, el detalle es el siguiente:

Detalle	Acumulado	
	31.12.2014 M\$	31.12.2013 M\$
Cuenta Corriente Empleados	88.230	23.628
Fondos por Rendir	55.095	112.696
Gastos anticipados	45.372	8.570
Totales	188.697	144.894

10. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

La composición, análisis de antigüedad y provisión por incobrabilidad de los saldos que componen entre rubro al 31 de diciembre 2014 y 2013 es la siguiente:

Detalle	Acumulado			
	31.12.2014		31.12.2013	
	M\$		M\$	
	Corrientes	No corrientes	Corrientes	No corrientes
Subvencion Fonasa	549	-	84.771	-
Fundación Integra	4.858	-	3.157	-
Subvencion Senama	-	-	40.024	-
Inversiones y Negocios Ges S.A.	101.173	-	101.173	-
Servicios de Salud	425.450	-	336.954	-
Sence	294.784	-	113.181	-
Transbank	823.431	-	913.813	-
Telefonica Chile	-	-	50.459	-
Wallmart Chile	-	-	38.578	-
Universidad de Las Américas	13.274	-	10.590	-
Universidad Andrés Bello	5.547	-	-	-
Fundación Cerro Navia Joven	40.000	-	40.000	-
Fundación Vertical	1.304	-	1.800	-
Senda	248.524	-	172.816	-
Arriendos por cobrar	55.089	-	-	-
Convenios	48.962	-	50.192	-
Otros	67.784	-	154.190	-
Otros Deudores	475.963	-	278.445	-
Cheques en cartera	677.445	-	767.284	-
Documentos protestados	61.794	-	61.246	-
Pagares	10.479	-	40.487	-
Cuotas mortuorias	110.835	-	180.783	-
Anticipos	507	-	4.177	-
Previsora	5.801	-	883	-
Pagarés Los Parques	183.114	1.283.690	163.113	568.129
Provisión documentos Incobrables	(70.920)	-	(70.920)	-
Provisión clientes Incobrables	(210.454)	-	(220.364)	-
Totales	3.375.293	1.283.690	3.316.832	568.129

Movimiento de la Provisión

Provisión Incobrable	Acumulado	
	31.12.2014	31.12.2013
	M\$	M\$
Saldo inicial	291.284	198.066
Incremento	51.948	101.172
Consumo	(61.858)	(7.954)
Saldo final	281.374	291.284

11. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS

A continuación se detallan los saldos y transacciones con entidades relacionadas:

a) Cuentas por cobrar a empresas relacionadas corrientes y no corrientes

Detalle	Acumulado	
	Corriente	
	31.12.2014	31.12.2013
	M\$	M\$
Los Parques S.A.	99.837	33.410
Fondo Esperanza SpA	4.819	-
Cinerario Hogar de Cristo Ltda.	-	13.642
Totales	104.656	47.052

Detalle	No Corriente	
	31.12.2014	31.12.2013
	M\$	M\$
Fondo Esperanza SpA	2.780.473	1.997.671
Totales	2.780.473	1.997.671

b) Cuentas por pagar a empresas relacionadas corrientes

Detalle	Corriente	
	31.12.2014	31.12.2013
	M\$	M\$
Fondo Esperanza Spa	26.436	47.850
Administradora Los Parques S.A.	1.440	5.350
Totales	27.876	53.200

c) Transacciones

Fundación	Tipo de la relación	Descripción de la transacción	Moneda	Monto de la transacción		(Cargo) abono a resultado	
				31-12-2014	31-12-2013	31-12-2014	31-12-2013
Fondo Esperanza SPA	Filial	Servicios Informáticos	pesos	22.286	21.349	22.286	21.349
		Arriendo de Inmuebles	pesos	1.972	5.382	1.972	5.382
		Asesorías	pesos	500	500	500	500
		Recuperación de Gastos	pesos	19.495	25.428	19.495	25.428
Cinerario Hogar de Cristo Ltda. Los Parques S.A.	Filial	Retiro	pesos	37.189	67.663	37.189	67.663
	Administración Común	Subarriendo de propiedad	pesos	30.204	43.780	(30.204)	(43.780)
		Asociación de Cuentas en participación	pesos	151.727	169.783	(151.727)	(169.783)
Administradora Los Parques S.A.	Administración Común	Sublicencia	pesos	240.100	358.207	240.100	358.207
		Arriendo de Inmuebles	pesos	51.308	-	(51.308)	-
		Cuenta Corriente	pesos	1.440	3.968	-	-

12. INVENTARIOS

El detalle de los inventarios es el siguiente:

Detalle	ACUMULADO	
	Corriente 31.12.2014 M\$	Corriente 31.12.2013 M\$
Existencia en bodega locales y coronas	144.270	159.059
Urnas	202.057	186.627
Cirios y soldaduras, articulos escritorio varios	16.320	36.292
Productos básicos de consumo interno	136.742	145.258
Productos farmacéuticos de consumo interno	27.883	37.586
Bienes en bodega donaciones	1	2
Totales	527.273	564.824

13. ACTIVO POR IMPUESTO CORRIENTE

La composición de los activos por impuestos corrientes es el siguiente:

Detalle	ACUMULADO	
	31.12.2014 M\$	31.12.2013 M\$
Pagos Provisionales Mensuales	77.281	51.677
Credito 4% Activo Fijo	1.577	3.687
Crédito por gasto de Capacitación	256.658	216.774
Iva Crédito Fiscal	19.149	21.261
Totales	354.665	293.399

14. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, NO CORRIENTES

La composición de otros activos financieros es el siguiente:

Detalle	ACUMULADO	
	31.12.2014 M\$	31.12.2013 M\$
Fondo Patrimonial (Inversión Larraín Vial) (1)	10.430.553	10.107.797
Totales	10.430.553	10.107.797

(1) Corresponde al fondo patrimonial de sustentabilidad, cuya utilización requiere de una aprobación especial por parte del directorio.

15. INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL METODO DE LA PARTICIPACION

El detalle de las inversiones en empresas y entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2014 y 2013, es el siguiente:

Nombre entidad relacionada	País de Origen	Porcentaje de Participación %	Saldos	Ajuste	Adiciones	Bajas	Participación ganancias (pérdidas)	Dividendos Recibidos	Saldos al
			al 31.12.2013 M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	31.12.2014 M\$
Cinerario del Hogar de Cristo Ltda.	CHILE	50,00%	508.125	-	-	(508.125)	37.189	(37.189)	-
Fondo Esperanza Spa	CHILE	49%	6.978.727	-	-	-	88.790	-	7.067.517
Totales			7.486.852	-	-	(508.125)	125.979	(37.189)	7.067.517

Nombre entidad relacionada	País de origen	Porcentaje de Participación %	Saldos	Ajuste	Adiciones	Bajas	Participación ganancias (pérdidas)	Dividendos Recibidos	Saldos al
			al 31.12.2012 M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	31.12.2013 M\$
Cinerario del Hogar de Cristo Ltda.	CHILE	50,00%	489.216	-	-	-	86.572	67.663	508.125
Fondo Esperanza Spa	CHILE	49%	6.677.968	107.756	-	-	193.003	-	6.978.727
Totales			7.167.184	107.756	-	-	193.003	(67.663)	7.486.852

Con fecha mayo de 2014 se realizó la venta de los derechos que mantenía la Fundación Hogar de Cristo en la Filial Cinerario Hogar de Cristo Parque del Recuerdo Ltda., el monto de la transacción ascendió a M\$1.918.599 la que se cancela en efectivo por M\$1.114.696 y el resto en 12 cuotas anuales, el efecto en resultados se presenta dentro de Otros Ingresos por función por un monto de M\$1.410.474 (Nota 29).

16. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS

- a) La composición de clase de propiedad, planta y equipos al cierre de cada año a valores brutos y netos es la siguiente;

VALORES NETO	ACUMULADO	
	31.12.2014 M\$	31.12.2013 M\$
Propiedad , Plantas y Equipos, Neto		
Terrenos propios	14.837.681	14.827.529
Terrenos entregados en comodato	4.246.182	4.231.181
Terrenos y construcciones en Leasing	256.172	248.321
Construcciones y obras en terrenos propios	11.961.849	11.588.394
Construcciones y obras en terrenos recibido en comodato	5.915.177	5.942.813
Construcciones y obras en terrenos entregadas en comodato	744.761	778.981
Vehiculos	276.341	354.029
Vehículos en Leasing	201.573	247.753
Equipos y Muebles	152.534	161.245
Instalaciones y Otros	363.480	388.596
Obras en curso	550.374	1.040.299
Total Propiedad, Plantas y Equipos, Neto	39.506.124	39.809.141
VALORES BRUTOS	31.12.2014	31.12.2013
	M\$	M\$
Terrenos propios	14.837.681	14.827.529
Terrenos entregados en comodato	4.246.182	4.231.181
Terrenos y construcción en Leasing	279.225	266.153
Construcciones y obras en terrenos propios	20.628.080	19.750.314
Construcciones y obras en terrenos recibido en comodato	8.985.480	8.710.503
Construcciones y obras en terrenos entregadas en comodato	1.367.905	1.460.003
Vehiculos	1.167.248	1.107.869
Vehículos en Leasing	255.646	286.982
Equipos y Muebles	312.081	329.280
Instalaciones y Otros	448.929	457.668
Obras en Curso	550.374	928.137
Total Propiedad, Plantas y Equipos, Bruto	53.078.831	52.355.619
Depreciacion Acumulada	31.12.2014	31.12.2013
	M\$	M\$
Construcciones y obras en terrenos propios	8.666.231	8.161.920
Construcciones y obras en terrenos recibido en comodato	3.070.303	2.767.690
Construcciones y obras en terrenos entregadas en comodato	623.144	568.860
Terrenos y construcciones en Leasing	23.053	17.832
Vehículos	890.907	753.840
Vehículos en Leasing	54.073	39.229
Equipos y Muebles	159.547	168.035
Instalaciones y Otros	85.449	69.072
Total Depreciación Acumulada	13.572.707	12.546.478

- b) Los movimientos para cada año de las partidas que integran el rubro de propiedades, planta y equipos son los siguientes:

DETALLE	2014			
	Saldo inicial	Adiciones (bajas)	Gasto por Depreciación	Saldos Finales
	M\$	M\$	M\$	M\$
Terrenos propios	19.058.710	25.153	-	19.083.863
Construcciones y obras en terrenos propios	18.310.188	1.187.651	(876.052)	18.621.787
Construcciones en Leasing	248.321	24.394	(16.543)	256.172
Vehiculos	354.029	15.476	(93.164)	276.341
Vehiculos en Leasing	247.753	(15.860)	(30.320)	201.573
Equipos y Muebles	161.245	69.660	(78.371)	152.534
Instalaciones y Otros	388.596	45.981	(71.097)	363.480
Obras en curso	1.040.299	(489.925)	-	550.374
Saldos finales	<u>39.809.141</u>	<u>862.530</u>	<u>(1.165.547)</u>	<u>39.506.124</u>

DETALLE	2013			
	Saldo inicial	Adiciones (bajas)	Gasto por Depreciación	Saldos Finales
	M\$	M\$	M\$	M\$
Terrenos propios	20.856.724	(1.798.014)	-	19.058.710
Construcciones y obras en terrenos propios	19.995.541	(818.590)	(866.763)	18.310.188
Construcciones en Leasing	253.614	6.537	(11.830)	248.321
Vehiculos	239.486	300.306	(185.763)	354.029
Vehiculos en Leasing	356.180	(62.343)	(46.084)	247.753
Equipos y Muebles	73.101	62.627	25.517	161.245
Instalaciones y Otros	287.088	205.145	(103.637)	388.596
Obras en curso	1.028.130	12.169	-	1.040.299
Saldos finales	<u>43.089.864</u>	<u>(2.092.163)</u>	<u>(1.188.560)</u>	<u>39.809.141</u>

17. PROPIEDADES DE INVERSION

- a) La composición del rubro al 31 de diciembre 2014 y 2013 es el siguiente:

	31.12.2014 M\$	31.12.2013 M\$
Propiedades de Inversión	<u>11.007.187</u>	<u>5.067.923</u>
Total Propiedades de Inversión	<u>11.007.187</u>	<u>5.067.923</u>

b) Movimientos en propiedades de inversión:

	2014			
	Saldo Inicial M\$	Adiciones (Bajas) M\$	Otros Incrementos (Decrementos) M\$	Saldo Final M\$
Propiedades de Inversión	5.067.923	-	-	5.067.923
Altas Nudas Propiedades	-	-	-	-
Altas por Donaciones	-	6.034.959	-	6.034.959
Bajas por Ventas	-	(95.695)	-	(95.695)
Saldos Finales	5.067.923	5.939.264	-	11.007.187

	2013			
	Saldo Inicial M\$	Adiciones (Bajas) M\$	Otros Incrementos (Decrementos) M\$	Saldo Final M\$
Propiedades de Inversión	3.566.199	-	-	3.566.199
Altas Nudas Propiedades	-	96	-	96
Altas por Donaciones	-	46.465	2.013.073	1.966.608
Traspaso de Propiedad , Plantas y Equipos	-	-	(464.980)	(464.980)
Saldos Finales	3.566.199	46.561	1.548.093	5.067.923

18. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES

La composición de otros activos no corrientes, es la siguiente:

Detalle	ACUMULADO	
	31.12.2014 M\$	31.12.2013 M\$
Garantías	39.587	36.905
Acciones Chilectra	1.000	1.074
Derechos en propiedades (2)	6.602.795	6.587.869
Cargos diferidos por nudas y testamentos (1)	321.786	327.189
Totales	6.965.168	6.953.037

- (1) La Fundación ha obtenido estos bienes por donación y se registran al momento de adquirir el dominio, el que se devenga cuando ocurre el deceso del donante y/o el usufructuario. Al 31 de diciembre 2014 y 2013 la Fundación y filiales mantienen derechos no devengados por este concepto ascendentes M\$2.452.291 y M\$2.368.846 respectivamente.

- (2) Corresponde a derechos de bienes raíces en los cuales la Fundación y Filiales mantienen porcentajes de participación. El aumento en los derechos en propiedades durante el año 2014 y 2013 se debe a donaciones recibidas y a la enajenación de derechos, el movimiento es el siguiente:

	M\$	M\$
Saldo inicial	6.587.869	6.379.483
Donaciones recibidas	28.985	84.833
Venta Derechos	(14.059)	-
Traspos propiedad, planta y equipo	-	123.553
Total	6.602.795	6.587.869

19. OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES

La composición de otros pasivos financieros, es el siguiente:

Detalle	Tipo	CORRIENTES		NO CORRIENTES	
		31.12.2014 M\$	31.12.2013 M\$	31.12.2014 M\$	31.12.2013 M\$
Banco del Desarrollo	Línea de Crédito	-	60.216	-	-
Banco Chile Leasing	Leasing	84.314	88.309	255.005	327.475
Intereses Diferidos Leasing	Leasing	(13.372)	(17.362)	(27.706)	(41.556)
Banco Estado	Línea de Crédito	5.609	-	-	-
Banco Santander Santiago	Línea de Crédito	195.217	-	-	-
Banco Internacional	Línea de Crédito	170.647	168.371	-	-
Totales		442.415	299.534	227.299	285.919

La composición del arriendo financiero es la siguiente:

Institución	Plazo	Vencimiento	Valor Opción de Compra	Cuotas		Saldos Bruto	
				Pendientes 31.12.2014	Pendientes 31.12.2013	2014 M\$	2013 M\$
Banco de Chile Leasing	144 cuotas	10/2021	78,6 UF	83	95	158.727	174.052
Banco de Chile Leasing	48 cuotas	05/2014	39,9 UF	0	6	-	5.580
Banco de Chile Leasing	60 cuotas	10/2015	67,09 UF	11	23	18.175	35.970
Banco de Chile Leasing	60 cuotas	03/2016	17,16 UF	16	28	6.761	11.200
Banco de Chile Leasing	60 cuotas	03/2016	128,99 UF	49	61	155.656	188.982
						339.319	415.784

20. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre 2014 y 2013 el detalle de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es el siguiente:

Detalle	CORRIENTES		NO CORRIENTES	
	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2013
	M\$	M\$	M\$	M\$
Retenciones	939.128	915.454	-	-
Facturas por Pagar	2.311.932	2.201.696	-	-
Seguros	1.721	1.772	-	-
Otras cuentas por pagar	720.751	382.491	72.796	72.796
Honorarios por pagar	13.657	13.231	-	-
Documentos por pagar	898.339	440.239	-	-
Totales	4.885.528	3.954.883	72.796	72.796

Detalle No Corriente	31.12.2014	31.12.2013
	M\$	M\$
Raúl Paiva Casali (1)	67.796	67.796
Inversiones Kachok Chile S.A. (2)	5.000	5.000
Totales	72.796	72.796

- (1) Con fecha 17 de abril de 2007, Raúl Paiva Casali da y entrega en mutuo a la Fundación Ayuda y Esperanza la suma de M\$18.000 equivalente a 979,35 UF, el dinero recibido será restituido el día 17 de abril de 2017, en única cuota equivalente a UF 979,35, más un interés de 1% anual y otro mutuo por la suma de M\$32.000 equivalente a UF 1.740,85, que será restituido a igual condición del anterior.
- (2) Con fecha 02 de abril de 2008, Inversiones Kachok Chile S.A., da y entrega en mutuo a la Fundación Ayuda y Esperanza, la suma de M\$5.000, el dinero recibido será restituido el día 27 de marzo de 2018, en una única cuota sin interés ni reajuste de ningún tipo.

21. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

El detalle de otros pasivos no financieros corrientes, es el siguiente:

Detalle	31.12.2014 M\$	31.12.2013 M\$
Depósitos Bancarios del Período	258.910	471.080
Proyecto Fundación José Nuez	-	68.353
Proyecto Sename	-	30.791
Proyecto Mideplan	449.604	485.502
Proyecto Gobierno Regional Los Lagos	2.906	-
Proyecto Municipalidad Antofagasta	33.695	-
Proyecto ECA	194.618	75.458
Sence anticipos ejecución cursos	67.092	279.471
Proyecto Mideso desarrollo tecnológico	25.365	-
Senadis Casas Compartidas	27.066	42.447
Mindes Casas Compartidas	2.613	-
Coca Cola Ingresos Meson 2014	-	4.202
Mideso Salud Mental Valparaiso	38.700	-
Mideso Salud Mental Concepcion	42.500	35.417
Mideso Vida Independiente	16.868	-
Senadis PFM Curico	8.587	4.666
Senadis PFM Curanilahue	10.000	-
Senadis PFM Concepción	9.998	-
Senadis PFM Temuco	13.000	-
Senadis PFM Valparaiso	6.000	-
Senadis Unidad de desarrollo-observatorio	7.450	3.150
Senadis Unidad de desarrollo-deporte	3.000	-
Senadis Unidad de desarrollo-vida sana	27.718	-
IEF Ingreso Etico Familiar	3.611	-
Ingreso Cena USA 2014	-	17.548
Totales	<u>1.249.301</u>	<u>1.518.085</u>

Los Proyectos corresponden a Fondos recibidos de los distintos Organismos, los que han sido utilizados parcialmente durante el año 2014 y 2013 y que se terminaran de utilizar a medida que sean ejecutados los proyectos.

22. PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Detalle	ACUMULADO	
	31.12.2014 M\$	31.12.2013 M\$
Impuesto a la renta	8.781	8.781
Pagos Provisionales por pagar	1.467	2.430
Totales	<u>10.248</u>	<u>11.211</u>

23. PROVISIONES CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

El detalle es el siguiente:

Detalle	ACUMULADO			
	31.12.2014		31.12.2013	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Provisión de vacaciones	1.777.315	-	1.563.435	-
Bono antigüedad	186.369	-	72.848	-
Provisión indemnización años de servicios	394.496	2.605.994	-	610.943
Totales	<u>2.358.180</u>	<u>2.605.994</u>	<u>1.636.283</u>	<u>610.943</u>

El movimiento de la provisión es el siguiente:

Movimientos de la Provisión por Indemnización Años de Servicio	2014	2013
Valor Actual al inicio del Ejercicio	(610.943)	(266.933)
Variación por cambio de Política de cálculo	(1.719.114)	(311.861)
Beneficios pagados en el período actual	309.012	49.900
Costo del servicio del período	(344.898)	(67.447)
Costo por Intereses	(180.603)	(9.585)
Ganancias (pérdidas actuariales)	(328.163)	5.693
Nuevos trabajadores con derecho	(125.781)	-
	-	(10.710)
Total valor presente al final del ejercicio	<u>(3.000.490)</u>	<u>(610.943)</u>

PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS

a) Diferencias temporales	2014 M\$	2013 M\$
Activo		
Provisión deudores incobrables	9.320	20.656
Provisión de vacaciones	24.975	22.537
Otras Provisiones	6.019	3.526
Margen de ventas anticipadas	74.501	63.277
Total activo	<u>114.815</u>	<u>109.996</u>
Pasivo		
Activos en leasing	(36.521)	(20.823)
Depreciación activo fijo	(107.982)	(115.453)
Subtotal	(144.503)	(136.276)
Total Pasivo	<u>(144.503)</u>	<u>(136.276)</u>
Total Pasivo neto	<u>(29.687)</u>	<u>(26.281)</u>

b) Efecto en resultados	2014	2013
	M\$	M\$
Provisión Impuesto a la Renta	(19.039)	(18.685)
Efecto de impuestos diferidos del ejercicio	<u>(3.406)</u>	<u>(27.053)</u>
Total	<u><u>(22.445)</u></u>	<u><u>(45.738)</u></u>

Con fecha 29 de septiembre de 2014 se publicó en el Diario Oficial la Ley N° 20.780, que introdujo diversas modificaciones al actual sistema de impuesto a la renta y otros impuestos.

Entre las principales modificaciones, se encuentra el aumento progresivo del Impuesto de Primera Categoría para los años comerciales 2014, 2015, 2016, 2017 y 2018 en adelante, cambiando a un 21%, 22,5%, 24%, 25,5% y 27% respectivamente, en el evento que se aplique el sistema parcialmente integrado. O bien para los años comerciales 2014, 2015, 2016 y 2017 en adelante, aumentando la tasa del impuesto a un 21%, 22,5%, 24% y 25% respectivamente, en adelante el caso que se opte por la aplicación del sistema de renta atribuida.

24. OTROS PASIVOS NO CORRIENTES

Se informan en esta nota las ventas realizadas por la Funeraria Hogar de Cristo Ltda. bajo la modalidad de Necesidad Futura, servicio en que el contratante no hace uso inmediato de éste porque no se ha producido el deceso de beneficiario individualizado en el contrato. Estas transacciones son registradas contablemente al momento de la firma y pago del contrato y se imputan en la cuenta de pasivo Necesidad Futura.

La Fundación reconoce como ingresos los contratos anticipados de prestación de servicios denominados de Necesidad Futura en un 100% al momento de activarse el servicio, es decir, cuando se produce el deceso del beneficiario, éstos se imputan en la cuanta de ingresos Adulto NF.

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, este rubro presenta los siguientes conceptos:

Detalle	31.12.2014	31.12.2013
	M\$	M\$
Necesidad Futura	946.049	892.928
Mayor Valor Inversión Fondo Esperanza SpA	<u>-</u>	<u>828.481</u>
Totales	<u><u>946.049</u></u>	<u><u>1.721.409</u></u>

25. COMPOSICION DEL DIRECTORIO

La composición del Directorio de la Fundación Hogar de Cristo es la siguiente:

Cargo	Nombre
Capellan	Padre Pablo Walker s.j.
Presidente	José Pablo Arellano Marín
1° Vicepresidente	Pedro Pablo Gutiérrez Philippi
2° Vicepresidente	Fernando José Echeverría Vial
Tesorero	Alvaro Téllez Téllez
Secretario	Mercedes Ducci Budge
Director	Maria Luisa Sepúlveda Edwards
Director	Juan Cristobal Romero B.

26. INGRESOS OPERACIONALES

Al cierre de los estados financieros del 2014 y 2013, la composición de ingresos operacionales es la siguiente:

Detalle	Acumulado	
	01.01.2014 31.12.2014 M\$	01.01.2013 31.12.2013 M\$
Donaciones	24.980.981	24.735.261
Ingresos por venta de productos y servicios	8.506.517	8.530.228
Ingresos por convenios	20.450.868	17.112.650
Otros ingresos operacionales	5.600.980	2.036.119
Total ingresos operacionales	59.539.346	52.414.258

27. COSTOS OPERACIONALES

Al cierre de los estados financieros del 2014 y 2013, la composición de ingresos operacionales es la siguiente:

Detalle	Acumulado	
	01.01.2014 31.12.2014 M\$	01.01.2013 31.12.2013 M\$
Costo por venta de Servicios	(3.915.357)	(4.007.366)
Costo recaudación donaciones	(7.164.379)	(6.761.322)
Costo otros ingresos operacionales	(1.425.149)	(419.960)
Total ingresos operacionales	(12.504.885)	(11.188.648)

28. GASTOS DE ATENCION SOCIAL

Al 31 de diciembre 2014 y 2013, la composición del rubro es el siguiente:

Detalle	31.12.2014 M\$	31.12.2013 M\$
Gastos de Personas	(22.437.986)	(19.325.651)
Beneficios y Servicios Directos	(5.921.764)	(5.138.214)
Gastos Generales de Programas	(6.470.479)	(6.366.161)
Aporte a Programas Terceros	(761.984)	(848.518)
Gastos de Infraestructura	(1.385.875)	(2.486.384)
Gastos de Indemnización	(1.093.818)	(727.647)
Otros Gastos	(4.373)	(33.153)
Totales	(38.076.279)	(34.925.728)

29. OTROS INGRESOS POR FUNCIÓN

Al 31 de diciembre 2014 y 2013, la composición del rubro es el siguiente:

Detalle	31.12.2014 M\$	31.12.2013 M\$
Ingreso por intereses	424.430	97.864
Utilidad por inversión asociadas	125.979	193.003
Ingresos por venta de activo fijo	612.838	1.655.911
Utilidad enajenación Cinerario Ltda. (Nota 15)	1.410.474	-
Ingreso cesión derechos Empresas (Nota 2)	4.259.933	-
Otros ingresos	582.673	1.019.314
Totales	7.416.327	2.966.092

30. GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTA

Al 31 de diciembre 2014 y 2013, la composición del rubro es el siguiente:

Detalle	31.12.2014 M\$	31.12.2013 M\$
Gastos de Personas	(3.823.435)	(4.055.554)
Equipos computacionales	(196.988)	(46.778)
Insumos	(54.477)	(71.872)
Mantenimiento y Servicios	(161.685)	(605.965)
Gastos Generales	(3.566.452)	(2.519.699)
Otros Gastos	(928.837)	(1.018.091)
Totales	(8.731.874)	(8.317.959)

31. OTROS EGRESOS POR FUNCION

Al 31 de diciembre 2014 y 2013, la composición del rubro es el siguiente:

Detalle	ACUMULADO	
	31.12.2014	31.12.2013
	M\$	M\$
Gastos no operacionales	(507.998)	(419.389)
Gastos financieros por comisiones	(50.746)	(64.182)
Depreciaciones	(1.118.659)	(900.856)
Provisiones del personal	(596.253)	(79.817)
Totales	<u>(2.273.656)</u>	<u>(1.464.244)</u>

32. CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

a) Proceso en contra de Hogar de Cristo - Rancagua

El 22 de Julio de 2013, el Sr. Leandro Correa de la Fuente inició una demanda en el Primer Juzgado Civil de Rancagua (causa rol C-8.334-2013), por Inoficiosa Donación de inmueble en Rancagua, calle Cuevas N° 241.

Fallo de primera instancia acoge la demanda y ordena restituir el exceso de lo donado al Hogar de Cristo. Actualmente fallo está en apelación ante la Corte de Apelaciones de Rancagua.

Se estima que demanda tiene medianas posibilidades de éxito del demandante y que debiese resolverse en el transcurso del presente año, el monto comprometido es aproximadamente de MM\$150 (ciento cincuenta millones de pesos). Hogar de Cristo no ha efectuado ninguna provisión al respecto.

b) Proceso en contra de Hogar de Cristo - Santiago

El 14 de Octubre de 2013, la Sra. María Susana Ruiz Tagle Vivanco inició una demanda en el Duodécimo Juzgado Civil de Santiago (causa rol C-15.262-2013), por Nulidad de Contrato de Donación de inmueble en Santiago, calle Rogelio Ugarte N° 1.636.

Se interpuso un incidente de nulidad de notificación, el que en primera instancia no fue acogido por el tribunal por estimarlo extemporáneo, se apeló de la resolución, y la Corte de Apelaciones de Santiago ordenó al tribunal de primera instancia que se pronunciara sobre el fondo del incidente ya que había sido interpuesto en tiempo y forma. Hogar de Cristo se encuentra a la espera de que el tribunal de primera instancia resuelva para seguir adelante con el juicio.

Se estima que la demanda tiene medianas posibilidades de éxito del demandante y que debiese resolverse en el transcurso del presente año, el monto comprometido es de aproximadamente MM\$20. Hogar de Cristo no ha efectuado ninguna provisión al respecto.

c) Proceso en contra de Hogar de Cristo - Santiago

El 9 de septiembre de 2002, el Sr. Luis Herrera Diaz inició una demanda en el Juzgado de Letras de Curepto (causa rol C- 16.702-2002) por Nulidad de Testamento otorgado Dina González.

Actualmente causa se encuentra en estado de Prueba.

Es estiman escasas posibilidades de éxito del demandante, el monto comprometido es de aproximadamente MM\$150. Hogar de Cristo no ha efectuado ninguna provisión al respecto.

d) Proceso a favor de Hogar de Cristo - Santiago

El 03/12/2014, el Hogar de Cristo se querelló en contra de los presuntos responsables ante la Fiscalía Santiago Oriente, por apropiación indebida de dinero y especies de la testadora Isabel Simona Fernández Martínez. Monto estimado de la defraudación \$1.200.000.000.

Actualmente la causa está en investigación en la Fiscalía Santiago Oriente, con medianas posibilidades de éxito.

33. REMUNERACIONES DEL DIRECTORIO

El Directorio de la Fundación no recibe remuneración alguna por el desempeño de sus funciones.

34. HECHOS POSTERIORES

Entre el 1 de enero de 2015 y la fecha de emisión de estos estados financieros no han ocurrido hechos posteriores que puedan afectar la interpretación de los mismos.

..*.*.*