

# **FUNDACION DE BENEFICENCIA HOGAR DE CRISTO Y FILIALES**

Estados financieros consolidados por los años  
terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019  
e informe del auditor independiente

## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Directores de  
Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo y filiales, que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2020 y 2019 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

### Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. No auditamos los estados financieros de Fondo de Esperanza SPA sobre la cual se tiene al 31 de diciembre de 2020 una inversión que constituye a nivel de total de activos y resultados del año consolidados un 9,83% y 32,92% (11,70% y 69,12% al 2019) respectivamente. Estos estados financieros fueron auditados por otros auditores, y nuestra opinión, en lo que se refiere a los montos incluidos en dicha inversión se basan únicamente en el informe de esos otros auditores. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.

Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

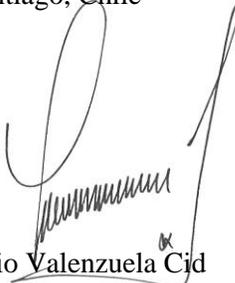
Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

### **Opinión**

En nuestra opinión, basada en nuestra auditoría y en el informe de los otros auditores, los estados financieros consolidados mencionados en el primer párrafo, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo y filiales al 31 de diciembre de 2020 y 2019 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”).

*Dewi TS.*

Agosto 16, 2021  
Santiago, Chile



Julio Valenzuela Cid  
Socio

**FUNDACION DE BENEFICENCIA HOGAR DE CRISTO Y FILIALES**

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADOS  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 Y 2019  
(En miles de pesos chilenos - M\$)

<b>ACTIVOS</b>	<b>Notas N°</b>	<b>31.12.2020 M\$</b>	<b>31.12.2019 M\$</b>
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>			
Efectivo y efectivo equivalente	6	3.356.953	2.185.315
Otros activos financieros, corriente	7	86	86
Otros activos financieros con restricción, corrientes	8	413.291	192.597
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	10	3.548.095	4.029.013
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	11	302.378	220.538
Otros activos no financieros, corriente	9	579.592	586.535
Inventarios	12	862.324	585.884
Activos por impuestos corrientes	13	267.719	381.551
Total activos corrientes		<u>9.330.438</u>	<u>8.181.519</u>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			
Otros activos no financieros no corrientes	14	13.565.017	14.608.820
Inversión en asociadas	15	8.397.301	10.270.446
Propiedad, planta y equipo	16	35.906.563	37.025.826
Propiedades de inversión	17	13.896.848	12.806.419
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar no corriente	10	504.079	572.964
Otros activos, no corrientes	18	3.862.147	4.301.113
Activos por Impuestos diferidos	19	-	46.006
Total activos no corrientes		<u>76.131.955</u>	<u>79.631.594</u>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<u>85.462.393</u>	<u>87.813.113</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

<b>PATRIMONIO Y PASIVOS</b>	<b>Notas N°</b>	<b>31.12.2020 M\$</b>	<b>31.12.2019 M\$</b>
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>			
Otros pasivos financieros, corrientes	20	4.114.546	3.081.533
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	21	5.426.875	5.148.386
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	11	257.064	65.089
Otros pasivos no financieros corrientes	22	2.469.130	1.260.980
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	23	4.228.683	3.699.488
Total pasivos corrientes		<u>16.496.298</u>	<u>13.255.476</u>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>			
Otros pasivos financieros, no corrientes	20	1.772.202	1.335.654
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	23	4.559.263	4.329.167
Pasivos por Impuestos Diferidos	19	19.883	
Otros pasivos no corrientes	24	540.729	717.067
Total pasivo no corrientes		<u>6.892.077</u>	<u>6.381.888</u>
Total pasivos no corrientes			
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<u>23.388.375</u>	<u>19.637.364</u>
<b>PATRIMONIO NETO</b>			
Capital emitido		2.844.770	2.844.770
Ganancias acumuladas		26.304.949	32.034.342
Otras reservas		32.924.299	33.296.637
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		<u>62.074.018</u>	<u>68.175.749</u>
Participación no controladora		-	-
<b>PATRIMONIO TOTAL</b>		<u>62.074.018</u>	<u>68.175.749</u>
<b>TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS</b>		<u><u>85.462.393</u></u>	<u><u>87.813.113</u></u>

**FUNDACION DE BENEFICENCIA HOGAR DE CRISTO Y FILIALES**

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION  
 POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 Y 2019  
 (En miles de pesos chilenos - M\$)

	Notas N°	Acumulado	
		01.01.2020	01.01.2019
		31.12.2020	31.12.2019
		M\$	M\$
Ingresos por Membresías	25	25.479.779	26.602.905
Ingresos por Donaciones	26	8.023.686	4.786.844
Ingresos por convenios con el Estado	27	18.623.227	19.030.636
Ingresos por productos, recuperaciones y otros	28	15.010.674	14.757.187
Costo membresías	29	(5.531.119)	(7.312.934)
Costo Donaciones		(717.739)	(624.063)
Costo productos, recuperaciones y otros	29	(6.458.357)	(5.313.819)
<b>Ganancia Bruta</b>		<u>54.430.151</u>	<u>51.926.756</u>
Gastos de Atención Social	31	(47.150.581)	(44.072.424)
Gastos de Administracion y Ventas	32	(8.553.291)	(8.548.676)
Depreciaciones y provisiones del personal	33	<u>(2.202.946)</u>	<u>(2.237.959)</u>
<b>Subtotal recurrente</b>		<u>(3.476.667)</u>	<u>(2.932.303)</u>
Otros Ingresos, por función	34	1.761.044	3.949.068
Otros egresos por función	35	<u>(3.796.802)</u>	<u>(1.363.900)</u>
<b>Ganancia antes de Impuestos</b>		<u>(5.512.425)</u>	<u>(347.135)</u>
Gasto por Impuesto a las ganancias		<u>(178.005)</u>	<u>(469.604)</u>
<b>Deficit del año</b>		<u>(5.690.430)</u>	<u>(816.739)</u>
<b>Otros resultados integrales</b>			
Ganancia (pérdida) actuariales por planes de beneficio a los empleados		(411.099)	(1.043.869)
Ganancia (pérdida) por diferencias de cambio por conversión		<u>(200)</u>	<u>(259)</u>
<b>Total Resultado Integral del año</b>		<u><u>(6.101.729)</u></u>	<u><u>(1.860.867)</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

**FUNDACION DE BENEFICENCIA HOGAR DE CRISTO Y FILIALES**

ESTADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 Y 2019  
(cifras en miles de pesos chilenos -M\$)

Nota	Capital	Otras	Reservas por	Reservas de	Total	Ganancias	Patrimonio
Nº	pagado	reservas	diferencias de	ganancias o	otras	acumuladas	neto total
	M\$	M\$	conversión	pérdida actuariales	reservas		M\$
			M\$	por beneficios a los empleados	M\$	M\$	M\$
				los empleados			
Saldo Inicial 01.01.2020	2.844.770	33.854.042	2.980	(521.422)	33.335.600	31.995.379	68.175.749
Resultado Integral:							
Deficit del año						(5.690.430)	(5.690.430)
Otro resultado integral			(200)	(324.802)	(325.002)		(325.002)
Total resultado integral			(200)	(324.802)	(325.002)	(5.690.430)	(6.015.432)
Capitalizaciones							
Retiros							
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios				(86.299)	(86.299)		(86.299)
<b>Saldo Final 31.12.2020</b>	<b>2.844.770</b>	<b>33.854.042</b>	<b>2.780</b>	<b>(932.523)</b>	<b>32.924.299</b>	<b>26.304.949</b>	<b>62.074.018</b>
	<b>Capital</b>	<b>Otras</b>	<b>Reservas por</b>	<b>Reservas de</b>	<b>Total</b>	<b>Ganancias</b>	<b>Patrimonio</b>
	<b>pagado</b>	<b>reservas</b>	<b>diferencias de</b>	<b>ganancias o</b>	<b>otras</b>	<b>acumuladas</b>	<b>neto total</b>
	M\$	M\$	conversión	pérdida actuariales	reservas		M\$
			M\$	por beneficios a los empleados	M\$	M\$	M\$
				los empleados			
Saldo Inicial 01.01.2019	2.844.770	33.854.042	3.239	522.447	34.379.728	32.437.620	69.662.118
Resultado Integral:							
Deficit del año	-	-	-	-	-	(816.739)	(816.739)
Otro resultado integral	-	-	(259)	(819.630)	(819.889)	-	(819.889)
Total resultado integral	-	-	(259)	(819.630)	(819.889)	(816.739)	(1.636.628)
Capitalizaciones	-	-	-	-	-	-	-
Retiros	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	(224.239)	(224.239)	374.498	150.259
<b>Saldo Final 31.12.2019</b>	<b>2.844.770</b>	<b>33.854.042</b>	<b>2.980</b>	<b>(521.422)</b>	<b>33.335.600</b>	<b>31.995.379</b>	<b>68.175.749</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de los estados financieros consolidados

**FUNDACION DE BENEFICENCIA HOGAR DE CRISTO Y FILIALES**

ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADOS INDIRECTOS  
 POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 Y 2019  
 (Cifras en miles de pesos chilenos - M\$)

	N°	Acumulado	
		31.12.2020	31.12.2019
		M\$	M\$
Estado de efectivo, metodo indirecto			
<b>FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>			
Deficit del año		(5.690.430)	(816.739)
Utilidad en venta de activo fijo	26 y 29	(103.107)	(191.456)
Utilidad en venta de derechos		(415.229)	-
Donaciones de Bienes-Derechos y Acciones	26	(1.703.841)	(339.467)
Provisiones del personal	31	343.490	215.762
Utilidad devenida por inversión entidades relacionadas	32	-	(564.531)
Pérdida devengada por inversión en entidades relacionadas		1.882.870	-
Otros (abonos) cargos		(3.458.472)	(1.486.209)
Ajustes por gasto por impuestos a las ganancias		154.273	275.591
Ajustes por disminuciones (incrementos) en los inventarios		(276.440)	20.659
Ajustes por disminuciones (incrementos) en cuentas por cobrar de origen comercial		480.918	(1.065.691)
Ajustes cuentas por cobrar y pagar EERR		110.135	(123.495)
Ajustes por disminuciones (incrementos) impuestos corrientes		113.832	60.441
Ajustes por disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación		2.449	(106.164)
Ajustes por incrementos (disminuciones) en cuentas por pagar de origen comercial		278.489	(623.923)
Ajustes por incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación		(176.338)	-
Ajustes por incrementos (disminuciones) en cuentas otros pasivos corrientes		629.613	674.114
Ajustes por disminuciones (incrementos) otros activos financieros corrientes		(229.747)	(196.575)
Ajustes por gastos de depreciación y amortización		1.979.961	1.659.289
Ajustes por pérdidas (ganancias) por la disposición de activos no corrientes		336.596	314.762
Ajustes por revalorización planta y equipo		(289.047)	(3.011.329)
Otros ajustes para los que los efectos sobre el efectivo son flujos de efectivo de inversión o financiación		1.024.894	(280.385)
Total de ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)		(5.005.131)	(5.585.346)
Intereses pagados		-	-
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo		-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		(5.005.131)	(5.585.346)
<b>FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>			
Importes procedentes de la venta de propiedades, plantas y equipos		1.379.256	1.684.172
Cesión Derechos		600.000	28.725
Compras de propiedades, planta y equipos		(1.253.408)	(1.700.535)
Flujos de efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en) actividades de inversión		725.848	12.362
<b>FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>			
Liquidación de Inversión a largo plazo		4.021.997	2.000.000
Ingreso enajenación Cinerario		68.885	60.261
Obtención (Pagos) de préstamos bancarios		1.360.039	2.928.106
Otras entradas (salidas) de efectivo		-	(255.651)
Flujos de Efectivo Neto Procedentes de (utilizados en) actividades de Financiación		5.450.921	4.732.716
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo.		1.171.638	(840.268)
antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio			
Efectos de las Variaciones en las tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		-	-
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO, ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO, SALDO INICIAL</b>		<b>2.185.315</b>	<b>3.025.583</b>
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO, ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO, SALDO FINAL</b>		<b>3.356.953</b>	<b>2.185.315</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

## INDICE

1. INFORMACION GENERAL.....	1
2. DESCRIPCION DEL NEGOCIO.....	2
3. BASE DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.....	3
4. GESTION DE RIESGOS FINANCIEROS Y DEFINICION DE COBERTURA.....	15
5. REVELACIONES DE LOS JUICIOS QUE LA GERENCIA HAYA REALIZADO AL APLICAR LAS POLITICAS CONTABLES DE LA ENTIDAD.....	16
6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO.....	17
7. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES.....	20
8. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CON RESTRICCION CORRIENTES.....	21
9. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES.....	22
10. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR.....	22
11. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS.....	22
12. INVENTARIOS.....	23
13. ACTIVO POR IMPUESTO CORRIENTE.....	24
14. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, NO CORRIENTES.....	24
15. INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILZANDO METODO DE LA PARTICIPACION.....	25
16. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS.....	25
17. PROPIEDADES DE INVERSION.....	28
18. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES.....	29
19. ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS.....	30
20. OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES.....	31
21. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.....	31
22. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES.....	32
23. PROVISIONES CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS.....	32
24. OTROS PASIVOS NO CORRIENTES.....	34
25. INGRESOS MEMBRESIA.....	34
26. INGRESOS POR DONACIONES.....	35
27. INGRESOS CONVENIOS CON EL ESTADO.....	36
28. INGRESOS PRODUCTOS RECUPERACIONES Y OTROS.....	38
29. COSTOS MEMBRESIAS.....	38
30. COSTOS PRODUCTOS RECUPERACIONES Y OTROS.....	39
31. GASTOS DE ATENCION SOCIAL.....	39
32. GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS.....	40
33. DEPRECIACIONES Y OTROS.....	40
34. OTROS INGRESOS POR FUNCION.....	41
35. OTROS EGRESOS POR FUNCION.....	41
36. MOVIMIENTOS PATRIMONIALES DEL AÑO.....	42
37. CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS.....	42

38. COMPOSICION DEL DIRECTORIO ..... 43  
39. REMUNERACIONES DEL DIRECTORIO ..... 43  
40. RIESGOS DERIVADOS DE COVID-19 (CORONAVIRUS) ..... 43  
41. HECHOS POSTERIORES ..... 43

## **FUNDACION DE BENEFICENCIA HOGAR DE CRISTO**

NOTAS AL ESTADO DE POSICION FINANCIERA CONSOLIDADOS  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 Y 2019  
(Cifras en miles de pesos – M\$)

---

### 1. INFORMACION GENERAL

La Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo es una entidad sin fines de lucro, con personalidad Jurídica concedida el 9 de abril de 1945, según consta en el decreto Supremo N°1.688 del Ministerio de Justicia, Publicado en el Diario Oficial N°21.637 de fecha 24 de abril del mismo año.

Fundación Ayuda y Esperanza es una entidad sin fines de lucro, con personalidad jurídica concedida el 3 de junio de 1966, según consta en el decreto Supremo N°2656 del Ministerio de Justicia, Publicado en el Diario Oficial N°21.637 de fecha 7 de noviembre del mismo año.

Fundación Cefocal es una entidad sin fines de lucro, con personalidad Jurídica concedida el 18 de mayo de 1999, según consta en el decreto Supremo N°498 del Ministerio de Justicia, Publicado en el Diario Oficial N°36.393 de fecha 21 de junio de 1999.

Fundación Paréntesis, fue fundada el 2 de junio de 1993, es una entidad sin fines de lucro, con Personalidad Jurídica concedida el 26 de noviembre de 1993 y Decreto Exento N°1.900 del 25 de junio de 2007 publicado en el Diario Oficial N°38.809 Pág. 6 de 10 de julio del mismo año.

Paréntesis Capacitación Ltda., fue constituido por escritura pública de fecha el 17 de mayo de 2006, otorgada ante el notario María Gloria Acharan Toledo. Su objetivo social según escritura es prestar servicios de capacitación. El extracto de la escritura social fue publicado el 16 de junio de 2006 en el Diario Oficial y se encuentra inscrita a fojas 22806 N°15788 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año 2006.

La Fundación Rostros Nuevos es una entidad sin fines de lucro, con personalidad Jurídica concedida el 8 de febrero de 1996, según consta en el decreto Supremo N°184 del Ministerio de Justicia, Publicado en el Diario Oficial el 287 de febrero de 1996.

Productos y Servicios Rostros Nuevos Ltda., fue constituida por escritura pública de fecha 12 de agosto de 1999, otorgada ante el Notario Jorge Zañartu Squella, suplente del titular Patricio Zaldivar Mackenna. Su objetivo social es comercialización en general de flores y plantas ornamentales, todas actividades realizadas con el fin de proveer fondos para el financiamiento de las obras que mantiene la Fundación Rostros Nuevos.

La Fundación Súmate es una entidad sin fines de lucro, con personalidad Jurídica concedida el 26 de mayo de 1993, según consta en el decreto Supremo N°584 del Ministerio de Justicia, Publicado en el Diario Oficial N°34610 de fecha 09 de julio del mismo año.

Providencia S.A (la “Sociedad”), fue constituida por escritura pública de fecha 20 de enero de 1993, otorgada ante el Notario Jorge Zañartu Squella, suplente del titular Patricio Zaldívar Mackenna. Su objetivo social es efectuar la recaudación y cobro de cuotas sociales, y la cobranza y recaudaciones en general. El extracto de la escritura social fue publicado el 13 de febrero de 1993 en el Diario Oficial y se encuentra inscrita a fojas 3389 N°2824 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año 1993.

Funeraria del Hogar de Cristo S.A.C. se creó el 26 de enero de 1954, posteriormente se modificó con fecha 21 de junio de 1983 se transforma en sociedad de responsabilidad limitada, bajo la razón social Funeraria del Hogar de Cristo Limitada.

Inversiones Florencia Ltda. fue constituida por escritura pública de fecha 16 de octubre de 2006, otorgada ante Notario Juan Facuse Heresi, los derechos sociales de la Fundación fueron adquiridos mediante escritura de donación y modificación social de 30 de octubre de 2017 ante el Notario de Santiago don Patricio Zaldívar Mackenna.

Inversiones Venecia S.A fue constituida mediante escritura pública de 22 de diciembre de 2009, suscrita ante el Notario de Santiago don Juan Facuse Heresi, producto de la división de Inversiones “F.A.C. S.A”.

Inversiones Siena Spa fue constituida mediante escritura pública de 31 de diciembre de 2003, suscrita ante el Notario de Santiago don Juan Facuse Heresi. Se dedica a inversiones que son administradas por Larraín Vial y forman parte del fondo patrimonial del Hogar de Cristo.

Inversiones Roma Spa fue constituida mediante escritura pública de 6 de agosto de 2014, suscrita ante el Notario de Santiago don Juan Facuse Heresi. Se dedica a inversiones que son administradas por Larraín Vial y forman parte del fondo patrimonial del Hogar de Cristo.

Acompañados Chile Spa fue constituida mediante escritura pública de fecha 03 de septiembre 2019, suscrita ante el Notario de Santiago Maria Pilar Gutierrez Rivera. La actividad corresponde a prestaciones, asesorías en apoyo y cuidado en la salud de los adultos mayores.

La Fundación Activación Laboral es una entidad sin fines de lucro, con personalidad Jurídica concedida el 3 de enero de 2020, según consta en el Registro Comunal de Fundaciones, Asociación y Corporaciones N°162 de la Ilustre Municipalidad de Estación Central.

La Fundación Educación Inicial es una entidad sin fines de lucro, con personalidad Jurídica concedida el 22 de enero de 2020, según consta en el Registro Comunal de Fundaciones, Asociación y Corporaciones N°163 de la Ilustre Municipalidad de Estación Central.

## 2. DESCRIPCION DEL NEGOCIO

El Hogar de Cristo, fundado en 1944 por San Alberto Hurtado, tiene la visión de lograr “Un País con Justicia, respeto y solidaridad”, ello inspirado en el último mensaje que su fundador expresara a los amigos del Hogar de Cristo, de ello se desprende su misión que es la de acoger con amor y dignidad a los más pobres entre los pobres, para ampliar sus oportunidades a una vida mejor.

Como también es convocar con entusiasmo y vincular a la comunidad en su responsabilidad con los excluidos de la sociedad. La organización es transparente, eficiente y eficaz, y que animada por la espiritualidad de san Alberto Hurtado promueve una cultura de respeto, justicia y solidaridad.

A través de sus distintas líneas de acción la fundación atiende a personas que pertenecen a familias que sufren pobreza monetaria y multidimensional, es decir, no cuentan con los ingresos para salir de la línea de la pobreza y además no cuentan con salud, educación, vivienda, trabajo y seguridad laboral. Hoy en Chile hay casi un millón de personas en esta situación.

Nuestro trabajo está enfocado en aquellos que se encuentran con mayor daño y vulnerabilidad y a quienes las políticas sociales no logran alcanzar, lo cual implica una atención de mayor complejidad, a través de nuestras cinco líneas de acción: educación inicial, residencias para niños, niñas y adolescentes, casa de la mujer, programas para personas en situación de calle y adulto mayor.

### 3. BASE DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

#### 3.1. Estados financieros consolidados

Los presentes estados financieros consolidados de Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo y sus afiliadas correspondientes a los doce meses terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019, se presentan en miles de pesos chilenos y han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Fundación y de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante “NIIF/NIC”), emitidas por el International Accounting Standard Board (en adelante “IASB”).

En la preparación de los presentes estados financieros consolidados, la Administración ha utilizado su mejor saber y entender con relación a las normas e interpretaciones que serán aplicadas y los hechos y circunstancias actuales, los cuales pueden estar sujetos a cambios. Por ejemplo, modificaciones a las normas o interpretaciones adicionales que pueden ser emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB) que pueden cambiar la normativa vigente.

#### a. Nuevos pronunciamientos contables

Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros.

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Definición de un negocio (enmiendas a NIIF 3)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.
Definición de Material (enmiendas a NIC 1 y NIC 8)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.
Marco Conceptual para el Reporte Financiero Revisado	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.
Reforma sobre Tasas de Interés de Referencia (enmiendas a NIIF 9, NIC 39 y NIIF 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.
Concesiones de Arrendamientos Relacionadas a COVID-19 (enmiendas a NIIF 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de junio de 2020.

**Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:**

<b>Nuevas NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
NIIF 17, <i>Contratos de Seguros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
<b>Enmiendas a NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
Clasificación de pasivos como Corriente o No Corriente (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Referencia al Marco Conceptual (enmiendas a NIIF 3)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Propiedad, Planta y Equipo – Ingresos antes del Uso Previsto (enmiendas a NIC 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Contratos Onerosos – Costos para Cumplir un Contrato (enmiendas a NIC 37)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Mejoras Anuales a las Normas IFRS, ciclo 2018-2020 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 9, NIIF 16 y NIC 41)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Reforma sobre Tasas de Interés de Referencia – Fase 2 (enmiendas a NIIF 9, NIC 39, NIIF 7, NIIF 4 y NIIF 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021.

La Administración de la Fundación estima que la futura adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Fundación.

### **Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas**

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Fundación, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF. En la preparación de los estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Gerencia de la Fundación, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad de deudores por ventas y cuentas por cobrar a clientes.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.
- Las hipótesis empleadas para calcular las provisiones por beneficios a los empleados.
- La vida útil de las propiedades, plantas y equipos.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos años, lo que se haría reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros futuros.

### 3.2. Principales criterios contables aplicados

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados.

#### a. Bases de preparación y presentación de los estados de situación financiera

Los presentes estados financieros consolidados de la Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo y filiales, por el año terminado al 31 de diciembre de 2020 y 2019, se presentan en pesos chilenos y han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”), emitidos por el International Accounting Standard Board (en adelante “IASB”).

Los presentes estados financieros consolidados reflejan fielmente la situación financiera de Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo y filiales al 31 de diciembre de 2020 y 2019, y los resultados de sus operaciones, de Patrimonio Neto y de Flujos de Efectivo por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019, los cuales fueron aprobados por el directorio con fecha 16 de agosto de 2021.

#### b. Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de la Fundación y de sus afiliadas. Los saldos y efectos de las transacciones significativas realizadas entre las fundaciones han sido eliminados, así como también los resultados no realizados y se ha reconocido la participación de los inversionistas minoritarios que se presenta en el estado de situación financiera y en el estado de resultados integrales, bajo el concepto de participaciones no controladoras.

Las afiliadas cuyos estados financieros han sido incluidos en la consolidación son:

Nombre entidad relacionada	Porcentaje de Participación		Nombre entidad relacionada	Porcentaje de Participación	
	Año 2020	Año 2019		Año 2020	Año 2019
	Directo	Indirecto		Directo	Indirecto
Fundación Rostros Nuevos	100,00%	-	Fundación Rostros Nuevos	100,00%	-
Fundación Paréntesis	100,00%	-	Fundación Paréntesis	100,00%	-
Fundación Súmate	100,00%	-	Fundación Súmate	100,00%	-
Fundación Ayuda y Esperanza	100,00%	-	Fundación Ayuda y Esperanza	100,00%	-
Providencia S.A.	80,00%	20,00%	Providencia S.A.	80,00%	20,00%
Funeraria Hogar de Cristo Ltda.	99,99%	0,01%	San José Artículos Religiosos Ltda. (1)	98,57%	1,43%
Fundación Cefocal	100,00%	-	Funeraria Hogar de Cristo Ltda.	99,99%	0,01%
Hogar de Cristo Internacional	100,00%	-	Fundación Cefocal	100,00%	-
Flores Rostros Nuevos Ltda.	1,00%	99,00%	Hogar de Cristo Internacional	100,00%	-
Paréntesis Capacitación Ltda.	5,00%	95,00%	Flores Rostros Nuevos Ltda.	1,00%	99,00%
Inversiones Venecia Ltda.	0,01%	99,99%	Paréntesis Capacitación Ltda.	5,00%	95,00%
Inversiones Florencia Ltda.	99,99%	0,01%	Inversiones Venecia Ltda.	0,01%	99,99%
Inversiones Siena Spa	100,00%	-	Inversiones Florencia Ltda.	99,99%	0,01%
Inversiones Roma Spa	100,00%	-	Inversiones Siena Spa	100,00%	-
Acompañados Chile Spa	100,00%	-	Inversiones Roma Spa	100,00%	-
Fundación Activación Laboral	100,00%	-			
Fundación Educacional HC	100,00%	-			

Los estados financieros consolidados incorporan los estados financieros de la Fundación y entidades controladas por la Fundación (sus afiliadas). El control se logra cuando la Fundación tiene:

- a. Poder sobre la inversión (es decir derechos existentes que le dan la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada, es decir, las actividades que afectan de forma significativa a los rendimientos de la participada)
- b. Exposición, o derecho, a rendimientos variables procedentes de su involucramiento en la participada: y
- c. Capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir en sus rendimientos.

Cuando la Fundación tiene menos que la mayoría de los derechos a voto de una sociedad participada, tiene el poder sobre la sociedad participada cuando estos derechos a voto son suficientes para darle en la práctica la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada unilateralmente.

La Fundación considera todos los hechos y circunstancias para evaluar si los derechos a voto en una participada son suficientes para darle el poder, incluyendo:

- a. El número de los derechos de voto que mantiene el inversor en relación con el número y dispersión de los que mantienen otros tenedores de voto
- b. Los derechos de voto potenciales mantenidos por el inversor, otros tenedores de voto u otras partes
- c. Derechos que surgen de otros acuerdos contractuales: y
- d. Cualesquiera hechos y circunstancias adicionales que indiquen que el inversor tiene, o no tiene, la capacidad presente de dirigir las actividades relevantes en el momento en que esas decisiones necesiten tomarse, incluyendo los patrones de conducta de voto en reuniones de accionistas anteriores.

La Fundación reevaluará si tiene o no control en una participada si los hechos y circunstancias indican que ha habido cambios en uno o más de los tres elementos de control mencionados anteriormente.

### **c. Clasificación de los estados de situación financiera**

El Estado de situación financiera consolidado de Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo y filiales, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho periodo.

**d. Estado consolidado integral de resultados**

Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo y filiales han optado por presentar sus estados de resultados integrales clasificados por función.

**e. Estado consolidado de flujo de efectivo**

Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo y filiales han optado por presentar sus estados de flujos de efectivo de acuerdo al método indirecto.

**3.3. Principios contables**

Las políticas contables establecida más adelante han sido aplicadas consistentemente a todos los periodos presentados en estos estados de situación financiera y han sido aplicados consistentemente por las entidades del grupo.

**Períodos**

Los presentes estados financieros consolidados de Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo y filiales comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2020 y de 2019 y los estados de cambios en el patrimonio y de resultados integrales y de flujos de efectivo por el año terminado al 31 de diciembre de 2020 y 2019.

**a. Moneda funcional**

La moneda funcional de la Fundación es el peso chileno.

**b. Bases de conversión**

Los activos y pasivos en moneda extranjera y unidades de fomento (UF), han sido convertidos a pesos chilenos (moneda de reporte pesos chilenos o \$) a los tipos de cambio observados a la fecha de cada cierre:

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	\$	\$
Dólar estadounidense (US\$)	710,95	748,74
Unidad de Fomento (UF)	29.070,33	28.309,94

(1) Las “Unidades de Fomento” (UF) son unidades de reajuste las cuales son convertidas a pesos chilenos, la variación de la tasa de cambio de la UF es registrada en el estado integral de resultados.

**c. Compensación de saldos y transacciones**

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presencia sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación en Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo y filiales son aquellos en los que se tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea.

**d. Propiedades, planta y equipo**

Los Equipos mantenidos para su uso de suministro de bienes o servicios, o para fines administrativos, son presentados en el estado de situación financiera a sus importes revaluados, calculando el valor razonable a la fecha de la revaluación, menos las depreciaciones y pérdidas por deterioro acumuladas.

Cualquier aumento en la revaluación de éstos se reconoce en otro resultado integral y se acumula en el patrimonio, excepto en la medida que revierta una disminución en la revaluación del mismo activo previamente reconocida en resultados, en cuyo caso el aumento se acredita a resultados en la medida en que se carga la disminución previa.

Los costos de reparación y mantención son registrados como gasto en el ejercicio en que se incurren.

Una partida de propiedades, planta y equipo es dada de baja en cuentas al momento de su enajenación o cuando no se espera que surjan beneficios económicos futuros del uso continuado del activo. Cualquier ganancia o pérdida que surja de la enajenación o retiro de una partida de propiedades, planta y equipo es determinada como la diferencia entre las ganancias por ventas y el importe en libros del activo, y reconocida en resultados.

**e. Depreciación**

La depreciación de los activos fijos se calcula usando el método lineal, considerando el costo menos el valor residual sobre las vidas útiles estimadas.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y ajustan si fuera necesario, en cada cierre de los estados financieros, de tal forma de tener una vida útil restante acorde con las expectativas de uso de los activos.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, mediante reconocimiento de pérdidas por deterioro.

La Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo y filiales deprecia los activos de propiedades, planta y equipo desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso, distribuyendo linealmente costo de los activos entre los años de vida útil estimada.

A continuación, se presentan los principales elementos de propiedades, planta y equipo y sus años de vida útil:

<b>Tipos de Bienes</b>	<b>Número de Años</b>
Maquinaria y Equipos	3 a 4
Edificios y construcciones	20 a 60
Vehículo	1 a 4
Letreros	4
Remodelaciones	9
Computacionales	3 a 6
Muebles y enseres	5

**f. Deterioro de los activos**

Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo y filiales utiliza los siguientes criterios para evaluar deterioros en caso que existan:

**Activos financieros:**

Los activos financieros están deteriorados si existe evidencia objetiva que demuestre que un evento que causa pérdida haya ocurrido después del reconocimiento inicial del activo y ese activo tiene impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero, que pueda ser estimado con fiabilidad.

Una pérdida por deterioro en relación con activos financieros registrados al costo amortizado se calcula como diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo estimados, descontados a la tasa de interés efectiva.

Una pérdida por deterioro en relación con un activo financiero disponible para la venta se calcula en referencia a su valor razonable.

Los activos financieros individualmente significativos son examinados para determinar su deterioro. Los activos financieros restantes son evaluados colectivamente en grupos que comparten características de riesgo crediticio similares.

Todas las pérdidas por deterioro son reconocidas en el resultado del año. Cualquier pérdida acumulada en relación con un activo financiero disponible para la venta, que haya sido reconocido anteriormente en patrimonio, es transferida al resultado cuando existen indicios de deterioro.

El reverso de una pérdida por deterioro ocurre sólo si este puede ser relacionado objetivamente con un evento ocurrido después de que éste fue reconocido. En el caso de activos financieros registrados al costo amortizado y para los disponibles para la venta, el reverso es reconocido en el resultado. En el caso de los activos financieros que son títulos de renta variables, el reverso es reconocido directamente en patrimonio.

### **Activos no financieros:**

Al cierre de cada año financiero, la Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo y filiales evalúa si existen indicadores que un activo podría estar deteriorado. Si tales indicadores existen, o cuando existe un requerimiento anual de pruebas de deterioro de un activo, se realiza una estimación del monto recuperable del activo.

El monto recuperable de un activo es mayor entre el valor justo de un activo o unidad generadora de efectivo (UGE), menos los costos de venta y su valor de uso. Dicho monto recuperable es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que sean claramente independientes de los otros activos o grupos de activos. En este caso el monto recuperable se medirá a nivel de grupo de activos permanente a una "UGE". Cuando el valor libro de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a su monto recuperable.

Al evaluar el valor en uso, los futuros flujos de efectivo estimados son descontados a su valor presente, usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las evaluaciones actuales de mercado, del valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos. Para determinar el valor justo menos los costos de venta, se usa un modelo de valuación apropiado. Estos cálculos son corroborados por múltiples de valuación u otros indicadores de valor razonable disponibles.

Para los activos incluyendo la plusvalía, se realiza una evaluación a cada fecha de reporte respecto de si existen indicadores que la pérdida por deterioro reconocida anteriormente podría ya no existir o podría haber disminuido. Si existe tal indicador, las Fundaciones estima el monto recuperable. Una pérdida por deterioro anteriormente reconocida, es reversada solamente si ha habido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable del activo, desde que reconoció la última pérdida por deterioro. Si ese es el caso, el valor libro que habría sido determinado, neto de depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro. Si ese es el caso, el valor libro del activo es aumentado a su monto recuperable. Ese monto aumentado no excede el valor libro que habría sido determinado, neto de depreciación, si no hubiese reconocido una pérdida por deterioro del activo en períodos anteriores. Tal reverso es reconocido en el estado de resultados a menos que un activo sea registrado al costo revaluado, caso en el cual el reverso es tratado como un aumento del costo de revaluación.

#### **g. Criterios de Valorización de activos y pasivos financieros**

Inicialmente todos los activos y pasivos financieros deben ser valorizados según su valor razonable considerando, además, cuando se trata de activos o pasivos financieros no clasificados como a valor razonable.

#### **h. Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos ordinarios se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias de las Fundaciones durante el ejercicio, siempre que dicha entrada de beneficios provoque un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio y estos beneficios puedan ser valorados con fiabilidad. Los ingresos ordinarios se miden por el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir y representar los montos generados con ocasión de los servicios provistos en el curso normal de los negocios, netos de descuentos e impuestos asociados.

Sólo se reconocen ingresos ordinarios derivados de la prestación de servicios cuando pueden ser estimados con fiabilidad y en función del grado de realización de la prestación del servicio a la fecha del estado de situación financiera.

Los ingresos (gastos) por intereses se contabilizan considerando la tasa de interés efectiva aplicable al principal pendiente de amortizar durante el período de devengo correspondiente.

#### **i. Inversiones y otros activos financieros**

Los activos financieros dentro del alcance de NIC39 son clasificados como activos a valor justo a través de resultados, créditos y cuentas por cobrar, inversiones mantenidas hasta su vencimiento y activos financieros disponibles para la venta, según corresponda. Cuando los instrumentos financieros son reconocidos inicialmente se miden a su valor razonable más los costos de transacción directamente atribuibles.

#### **j. Activos financieros**

La Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo y filiales determina la clasificación de sus activos financieros luego del reconocimiento inicial y, cuando es permitido y apropiado, reevalúa esta designación en cada periodo financiero.

Los activos financieros, ya sean corrientes o no corrientes, se clasifican en las siguientes categorías:

- **Activos financieros registrados a valor razonable con cambios en resultados**

Su característica es que se incurre en ellos principalmente con el objeto de venderlos en un futuro cercano, para fines de obtener rentabilidad y liquidez.

Estos instrumentos son medidos a valor razonable y las variaciones en su valor se registran en resultados en el momento que ocurren.

▪ **Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar a empresas relacionadas**

Los créditos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables que no son transados en un mercado activo formal. Esta categoría comprende las ventas al crédito simple, servicios prestados a Fundaciones relacionadas y otros menores.

Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva que la Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo y filiales no será capaz de cobrar todos los importes que se adeuda de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. El importe de la provisión se determina en función de la incobrabilidad del saldo, la cual es determinada en base a un análisis de riesgo de cada cliente, historial de pago, antigüedad y el estado de recaudación de las cuentas por cobrar. El monto de la provisión se reconoce en resultados.

**k. Pasivos financieros no derivados**

Todas las obligaciones y préstamos con instituciones financieras son inicialmente reconocidos, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Luego del reconocimiento inicial, las obligaciones y préstamos que se devengan intereses son posteriormente medidos al costo amortizado, reconociendo de ser aplicable en resultados cualquier mayor o menor valor en la colocación sobre el plazo de la respectiva deuda usando el método de tasa efectiva de interés, a menos que sean designados ítems cubiertos en una cobertura de valor justo.

Los pasivos financieros se dan de baja contablemente cuando las obligaciones especificadas en los contratos se cancelan, expiran o son condonadas.

La Fundación y filiales no mantiene deuda con condiciones de convertirse en instrumentos de patrimonio.

**l. Otros activos**

Los fondos entregados en administración se presentan al menor valor entre el costo de adquisición, el cual es equivalente a los fondos entregados en administración y el valor de mercado de las respectivas carteras de inversión al cierre de año. Los cargos correspondientes a los desembolsos efectuados en la mantención de los testamentos y nudas, los derechos en propiedades y las inversiones para fondos de reservas.

**m. Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar**

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe una diferencia relevante con su valor razonable.

**n. Provisiones**

La obligación presente legal o implícita existente a la fecha de los estados financieros, surgida como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse en flujo de salida de beneficios económicos para resolver la obligación, cuyo monto y momento de cancelación son inciertos, se registran en el estado de situación financiera como provisiones al valor actual del monto más probable que se estima tendrá que desembolsar la Fundación para cancelar la obligación.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros, sobre las consecuencias del suceso en el que trae su causa y son reestimadas en cada cierre contable posterior.

**o. Provisiones de beneficios a los empleados**

Las obligaciones con los trabajadores están normadas por los convenios colectivos vigentes e instrumentalizados mediante convenios colectivos y contratos individuales de trabajo.

La valorización de estas obligaciones se efectúa mediante un cálculo actuarial el cual considera hipótesis, entre las utilizadas destacan:

**Hipótesis o variables Demográficas:**

- Tasa de Rotación de empleados: es necesario cuantificar la cantidad de empleados que dejan la entidad, por distintas razones, en función del total de empleados.
- Probabilidad de muerte o invalidez: para su cálculo se ha optado por usar tablas previstas por organismos reguladores.
- Probabilidad de permanencia: representa la probabilidad de permanencia laboral futura de un trabajador, según su edad.

**Hipótesis o variables Financieras**

Éstas están basadas en expectativas de mercado a la fecha del balance, para el ejercicio en el que las obligaciones de pago están siendo establecidas.

- Tasa de inflación: es utilizada con el fin de reflejar el valor del dinero en el tiempo. esta deberá ser considerada como la de largo plazo establecida por el organismo competente en esta materia.
- Tasa de aumento salarial: se calcula en base a la realidad histórica de la empresa, para los distintos grupos de empleados.
- Tasa de Descuento: la tasa a utilizar debiera ser la tasa de bonos corporativos de alta calidad cuya moneda y vencimiento esté acorde a los beneficios establecidos. Sin embargo, algunos analistas también aplican tasas de bonos libre de riesgo, representados por los instrumentos emitidos por el Banco Central de Chile o representados por los instrumentos emitidos por el Banco Central de Chile o la Tesorería General de la República.

Como consecuencia de las modificaciones a la NIC 19 “Beneficios a los empleados”, a contar del 1 de enero de 2017, las pérdidas y ganancias que puedan producirse por variaciones de las obligaciones preestablecidas definidas, se registran en el rubro Otros Resultados Integrales. Adicionalmente, se efectuó la apertura entre corriente y no corriente como lo indica la normativa vigente.

Las pérdidas y ganancias actuariales tienen su origen en las desviaciones entre la estimación y la realidad del comportamiento de las hipótesis actuariales o en la reformulación de las hipótesis actuariales establecidas.

Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo y filiales ha provisionado el costo de las vacaciones del personal sobre la base de lo devengado.

**p. Provisiones y pasivos contingentes**

Las provisiones son pasivos en los que existe incertidumbre acerca de su cuantía o vencimiento. Estas provisiones se reconocen en el balance cuando se cumplen los siguientes requisitos en forma copulativa:

- Es una obligación actual como resultado de hechos pasados y,
- A la fecha de los estados financieros es probable que la Fundación tenga que desprenderse de recursos para cancelar la obligación y la cuantía de estos recursos puedan medirse de manera fiable.

Un activo o pasivo contingente es toda obligación surgida de hechos pasados cuya existencia quedará confirmada sólo si llegan a ocurrir uno o más sucesos futuros inciertos y que no están bajo el control de la Fundación.

#### **q. Estado de flujo de efectivo**

Para efectos de preparación del estado de flujos de efectivo, Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo y filiales han definidos las siguientes consideraciones:

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original no superior a 90 días y riesgo no significativo de cambio en su valorización. En el estado de situación financiera, los sobregiros bancarios se clasifican como recursos de terceros en el pasivo corriente.

- **Actividades de operación**

Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Fundación, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como inversión o financiamiento

- **Actividades de inversión**

Corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

- **Actividades de financiamiento**

Actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

#### **r. Propiedades de inversión**

La propiedad de inversión, comprende principalmente terrenos y que se espera obtener rentas, plusvalías o ambas en el tiempo y son valorados a su valor razonable de acuerdo a NIC 40.

El valor razonable de las propiedades de inversión refleja las condiciones de mercado al final del periodo sobre el que se informa, reconociendo, después de su medición inicial, los cambios en el valor razonable directamente en el estado de resultados.

El valor razonable de las propiedades de inversión, será el importe por el cual un activo podría ser intercambiado entre partes interesadas y debidamente informadas, en una transacción realizada en condiciones de independencia mutua.

#### **4. GESTION DE RIESGOS FINANCIEROS Y DEFINICION DE COBERTURA**

La Fundación enfrenta diversos riesgos inherentes a la actividad que desarrolla. Respecto al riesgo de mercado, el 49% de los ingresos proviene de la recaudación de donaciones que dependen de los cambios en el ciclo económico y la búsqueda (entrada) de otras ONG de este tipo de ingresos.

Consideramos que dicho riesgo está diversificado al tener más de 359.000 socios individuales con cuotas promedio cercanas a los \$8.549 mensuales, en la historia del Hogar ninguna crisis económica ha traído consigo una disminución importante en esta fuente de ingresos, y con la implementación de planes de fidelización hemos mantenido dicha cartera pese al crecimiento de otras ONG. Los únicos ingresos que parecieran estar indexados al ciclo económico son los aportes directos de empresas que alcanzan sólo al 1% de los ingresos.

Otra fuente importante de ingresos está relacionada (28%) con convenios Gubernamentales, es su gran parte son subvenciones que tienen convenios suscritos a políticas del Estado sujetos a licitación donde su financiamiento tiene un bajo riesgo de cumplimiento.

La otra fuente de ingresos (22%) son negocios propios, fuertemente concentrados en Testamentos y Legados, Funeraria Hogar de Cristo e ingresos por arriendos de propiedades.

Hogar de Cristo, tiene por política mantener un fondo de sustentabilidad, cuya finalidad es permitir enfrentar contingencias de distinta índole (caídas de ingresos, mayores gastos por aumento de costo del mercado, o decisiones estratégicas cuyos gastos no son operación recurrente). En la actualidad dicho fondo está bajo la administración de Larraín Vial, quienes hacen sugerencias a un comité respecto a las decisiones de inversión. Los miembros del comité son designados por el Directorio del Hogar de Cristo, son voluntarios pro bono y sesionan mensualmente. El riesgo de dicho fondo es similar a los fondos C de pensiones al tener límites máximos de renta variable 50%, moneda dólar 40% y un 6% por sector económico.

Para minimizar el riesgo de liquidez, junto con la existencia del Fondo Patrimonial de Sustentabilidad, la Fundación monitorea mensualmente sus resultados y efectúa proyecciones al cierre del ejercicio para poder tomar oportunamente las mejores decisiones que aseguren la correcta continuidad de su operación.

## 5. REVELACIONES DE LOS JUICIOS QUE LA GERENCIA HAYA REALIZADO AL APLICAR LAS POLITICAS CONTABLES DE LA ENTIDAD

La aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera requiere el uso de estimaciones y supuestos que afectarán los montos a reportar de activos y pasivos a la fecha de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el período de reporte. La administración del Grupo necesariamente efectuará juicios y estimaciones, que tendrán un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros bajo NIIF. Cambios en los supuestos y estimaciones podrían tener un impacto significativo en los estados financieros bajo NIIF.

### a) **Vida útil económica de activos**

Los activos tangibles son depreciados linealmente sobre la vida útil económica. La administración revisa anualmente las bases utilizadas para el cálculo de la vida útil.

## b) Deterioro de activos

La Fundación revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay cualquier indicio que estos activos podrían estar deteriorados. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo de efectivo independiente, son agrupados en una unidad generadora de efectivo (“UGE”) apropiada. El monto recuperable de estos activos o UGE, es medido como el mayor entre su valor justo (metodología flujos futuros descontados) y su valor libro.

La Administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podrían impactar los valores libros de los respectivos activos.

## c) Reconocimiento de ingreso

Se considera percibido cuando han sido informados por las instituciones recaudadoras. En el caso de los programas de gobierno se reconoce los ingresos en la medida que se han realizado en base a los meses de ejecución del programa.

## d) Valor Actuarial

El pasivo reconocido en el balance general en relación con este beneficio definido sobre la base de cálculo, es el valor presente de la obligación al 31 de diciembre de 2020 y 2019. El pasivo por este beneficio definido fue calculado y se actualiza anualmente por un actuario independiente usando método de unidad de crédito proyectada.

## 6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

La Fundación ha considerado como efectivo y equivalente al efectivo, los saldos en las cuentas corrientes bancarias y todas aquellas inversiones de corto plazo que se efectúen como parte de la Administración habitual de los excedentes de caja y cuyo vencimiento no es superior a 90 días a la fecha de inversión.

a) La composición de efectivo y equivalentes al efectivo es el siguiente:

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	M\$	M\$
Efectivo en cajas	201.298	453.896
Efectivo en cuentas corrientes	2.443.619	1.297.578
Inversiones (fondos mutuos)	620.369	342.632
Depósito a plazo	91.667	91.209
Totales	<u>3.356.953</u>	<u>2.185.315</u>

b) El detalle de efectivo:

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	M\$	M\$
Fondo Fijo	140.486	154.798
Caja gastos menores	17.942	12.096
Caja ingresos regional	42.870	286.896
		-
Banco Chile	34.065	108.939
Banco de Crédito e Inversiones	1.013	942
Banco Estado	54.357	63.680
Banco Santander Santiago	2.244.044	764.624
Banco Itaú	3.852	267
Banco Scotiabank	21.719	49.726
Banco Security	51	182
Banco CorpBanca	1.530	962
Banco Bice	987	1.030
Banco BBVA	2.615	7.947
Banco Falabella	19	470
Banco Internacional	3.236	5.737
Total moneda nacional	<u>2.568.786</u>	<u>1.458.296</u>
Caja moneda extranjera	101	106
Banco Santander	8.429	17.682
Bank of America	12.642	7.787
Banco Chile moneda extranjera	54.959	267.603
Total moneda extranjera	<u>76.131</u>	<u>293.178</u>
Total efectivo	<u><u>2.644.917</u></u>	<u><u>1.751.474</u></u>

c) El detalle de equivalente de efectivo:

**Inversiones a valor razonable con efecto en resultados - fondos mutuos**

Al 31 de diciembre de 2020 :

<b>Emisor</b>	<b>Fondo</b>	<b>Número de Cuotas 31.12.2020</b>	<b>Valor Inversión M\$</b>
Banco Santander	Inversionista	6,69	312
Banco Santander	Ejecutiva	246,80	498
Banco Santander	Ejecutiva	368,98	519
Banco Santander	Ejecutiva 1	192,71	271
Banco Santander	Ejecutiva 2	260,29	366
Banco Santander	Corporativa	525.684,69	600.130
Banco BCI	Bci express	311,28	12.700
Banco Santander	Money Market		5.573
Totales			<u><u>620.369</u></u>

Al 31 de diciembre de 2019 :

<b>Emisor</b>	<b>Fondo</b>	<b>Número de Cuotas 31.12.2019</b>	<b>Valor Inversión M\$</b>
Banco Santander	Inversionista	178,22	8.261
Banco Santander	Ejecutiva	11.036,63	15.401
Banco Santander	Ejecutiva	246,80	496
Banco Santander	Ejecutiva 1	216.296,63	301.834
Banco Santander	Ejecutiva 2	23,62	33
Banco BCI	Bci express	272,24	11.062
Banco Santander	Money Market		5.545
Totales			<u><u>342.632</u></u>

### **Inversiones a valor razonable con efecto en resultados – depósitos a plazo**

**Al 31 de diciembre de 2020:**

	<b>M\$</b>
Banco Santander	<u>91.667</u>
Totales	<u><u>91.667</u></u>

**Al 31 de diciembre de 2019:**

	<b>M\$</b>
Banco Santander	<u>91.209</u>
Totales	<u><u>91.209</u></u>

Se considera para el Estado de Flujo de efectivo, equivalente de efectivo el saldo en caja, Banco y otras Inversiones a corto plazo con un vencimiento original de hasta 90 días. La Fundación al cierre de los ejercicios informados, no presenta restricciones sobre el efectivo y efectivo equivalente.

## 7. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES

La composición del Otros Activos Financieros Corrientes corresponde a la propiedad en acciones el detalle es el siguiente:

<b>Institución</b>	<b>Tipo de Moneda</b>	<b>31.12.2020</b>		<b>31.12.2019</b>	
		<b>Número Acciones</b>	<b>Monto M\$</b>	<b>Número Acciones</b>	<b>Monto M\$</b>
INDIVER SA	\$	16.200	86	16.200	86
<b>Totales</b>		<b>16.200</b>	<b>86</b>	<b>16.200</b>	<b>86</b>

## 8. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CON RESTRICCIÓN CORRIENTES

La composición de otros activos financieros con restricción, corrientes corresponde a cuentas corrientes bancarias de uso de programas de Sename, por instrucciones de la institución deben quedar en cuentas independientes los saldos a rendir, el detalle es el siguiente:

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Banco Santander 62190709154		2.907
Banco Santander 6231465-6	7.417	7.417
Banco Santander 6227465-4	5.641	64
Banco Santander 6231445-1	4	4
Banco Santander 6231451-6	47.296	47.296
Banco Santander 6231455-9	19.732	19.732
Banco Santander 6235102-0	27.864	405
Banco Santander 6235106-3	133.907	19.651
Banco Santander 6221248-9	45.879	22.330
Banco Santander 6221255-1	9.488	47.278
Banco Santander 6222147-0	2	2
Banco Santander 6222151-8	2.607	2.180
Banco Santander 6227437-9	3.589	65
Banco Santander 6227439-5	67.994	9.795
Banco Santander 6227419-0	643	643
Banco Santander 6227424-7	20	20
Banco Santander 6227425-5	413	-
Banco Santander 6227431-0	1.519	1.715
Banco Santander 6222108-9	541	844
Banco Santander 6298018-4	-	458
Banco Santander 6298044-3	19.762	6.441
Banco Santander 6235115-2	68	68
Banco Santander 6299069-4	18.049	2.250
Banco Santander 6299171-2	856	1.032
Totales	<u>413.291</u>	<u>192.597</u>

## 9. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

El detalle de otros activos no financieros corresponde a cuentas por cobrar al personal fondos a rendir, el detalle es el siguiente:

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	M\$	M\$
Cuenta corriente empleados	66.207	106.892
Fondos por rendir	433.406	421.389
Otros deudores	79.979	58.254
<b>Totales</b>	<b>579.592</b>	<b>586.535</b>

## 10. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

La composición del rubro Al 31 de diciembre 2020 y 2019 es la siguiente:

	<u>31.12.2020</u>		<u>31.12.2019</u>	
	M\$		M\$	
	<b>Corrientes</b>	<b>No corrientes</b>	<b>Corrientes</b>	<b>No corrientes</b>
Fundación Integra	-	-	8.945	-
Fondo Nacional de Salud	277.373	-	162.049	-
Otros convenios gubernamentales	256.197	-	246.430	-
Servicios de Salud	581.383	-	662.586	-
Transbank	145.750	-	676.190	-
Universidad de Las Americas	-	-	7.433	-
Fundación Cerro Navia Joven	500	-	31.500	-
Macal Ltda	-	-	434.256	-
Otros deudores	970.511	-	846.723	-
Cheques en cartera	179.005	-	314.954	-
Documentos protestados	48.665	-	47.710	-
Pagarés los Parques	88.382	504.079	104.891	572.964
Servicio Nacional para Prevención	477.311	-	255.742	-
Sence	132.455	-	222.846	-
Venta de Activos	87.000	-	-	-
Arriendos por cobrar	60.821	-	-	-
Cuotas Mortuorias	312.390	-	132.971	-
Provisión clientes incobrables	69.648	-	126.213	-
<b>Totales</b>	<b>3.548.095</b>	<b>504.079</b>	<b>4.029.013</b>	<b>572.964</b>

## 11. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS

A continuación, se detallan los saldos y transacciones con entidades relacionadas:

### a) Cuentas por cobrar a empresas relacionadas corrientes y no corrientes

	<u>Corriente</u>	
	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
	M\$	M\$
Los Parques S.A	302.378	220.538
<b>Totales</b>	<b>302.378</b>	<b>220.538</b>

**b) Cuentas por pagar a empresas relacionadas corrientes**

	<b>Corriente</b>	
	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	M\$	M\$
Fondo Esperanza SPA	50	-
Los Parques S.A	199.803	41.045
Administradora Los Parques S.A	57.211	24.044
<b>Totales</b>	<b>257.064</b>	<b>65.089</b>

**c) Las transacciones más significativas y sus efectos en resultado durante los períodos son:**

Sociedad	Tipo de la relación	Descripción de la transacción	Moneda	<b>Monto de la transacción</b>		<b>(Cargo) abono a resultado</b>	
				31.12.2020	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2019
				M\$	M\$	M\$	M\$
Fondo Esperanza SPA	Filial	Préstamo	pesos	50	-	-	-
Los Parques S.A.	Administración común	Subarriendo de propiedad	pesos	3.931	3.931	(3.931)	(3.931)
		Asociación cuentas en participación	pesos	280.238	150.071	280.238	150.071
Administradora Los Parques S.A	Administración común	Arriendo de Inmuebles	pesos	4.067	4.067	(4.067)	(4.067)

**12. INVENTARIOS**

El detalle de los inventarios es el siguiente:

	<b>ACUMULADO</b>	
	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	M\$	M\$
Existencia en bodega locales y coronas	115.780	88.163
Urnas	238.528	245.429
Cirios y soldaduras, articulos escritorio varios	70.209	19.027
Inventario en Transito	82.802	1.817
Productos básicos de consumo interno	256.392	190.901
Productos farmacéuticos de consumo interno	98.613	40.540
Bienes en bodega donaciones	-	7
<b>Totales</b>	<b>862.324</b>	<b>585.884</b>

### 13. ACTIVO POR IMPUESTO CORRIENTE

La composición de los activos por impuestos corrientes es el siguiente:

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	M\$	M\$
Pagos provisionales mensuales	194.120	405.072
Credito 4% activo fijo	-	-
Credito por gasto de capacitación	324.995	301.662
Iva credito fiscal	-	-
Otras provisiones de impuestos	7.594	7.846
Impuesto a la renta	<u>(258.990)</u>	<u>(333.029)</u>
Totales	<u><u>267.719</u></u>	<u><u>381.551</u></u>

### 14. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, NO CORRIENTES

La composición de otros activos financieros es el siguiente:

	<b>ACUMULADO</b>	
	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	M\$	M\$
Fondo Patrimonial (Inversión Larrain Vial)	<u>13.565.017</u>	<u>14.608.820</u>
Totales	<u><u>13.565.017</u></u>	<u><u>14.608.820</u></u>

El movimiento es el siguiente:

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	M\$	M\$
Saldo inicial	11.869.823	14.973.224
Retiros	(1.283.000)	(1.700.000)
Aportes	2.502.522	-
Costos financieros	(29.549)	(166.117)
Variacion cartera	(405.076)	583.774
Rentabilidad abono a resultados	<u>910.297</u>	<u>917.939</u>
Saldo final	<u><u>13.565.017</u></u>	<u><u>14.608.820</u></u>

- (1) Corresponde al fondo patrimonial de sustentabilidad, cuya utilización requiere de una aprobación especial por parte del Directorio.

## 15. INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO METODO DE LA PARTICIPACION

El detalle de las inversiones en empresas y entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2020 y 2019, es el siguiente:

Nombre entidad relacionada	País de Origen	Porcentaje de Participación %	Saldos al 01.01.2020 M\$	Ajuste Patrimonio	Participación ganancias (pérdidas) M\$	Saldos al 31.12.2020 M\$
Fondo Esperanza SpA	CHILE	49,00%	10.270.446	-	(1.873.145)	8.397.301
Totales			10.270.446	-	(1.873.145)	8.397.301

Nombre entidad relacionada	País de Origen	Porcentaje de Participación %	Saldos al 01.01.2019 M\$	Ajuste Patrimonio	Participación ganancias (pérdidas) M\$	Saldos al 31.12.2019 M\$
Fondo Esperanza SpA	CHILE	49,00%	9.317.520	388.395	564.531	10.270.446
Totales			9.317.520	388.395	564.531	10.270.446

## 16. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

a) La composición de clase de propiedades, planta y equipos al cierre de cada año a valores

VALORES NETO:	31.12.2020 M\$	31.12.2019 M\$
Terrenos	13.201.439	13.193.719
Terrenos entregados en comodato	5.919.906	5.983.739
Construcciones y obras en terrenos propios	8.427.393	8.895.175
Construcciones y obras en terrenos recibido en comodato	3.823.059	4.414.778
Construcciones y obras en terrenos entregadas en comodato	1.518.196	1.705.751
Vehículos	138.600	153.472
Vehículos en leasing	330.426	412.784
Equipos y muebles	613.823	758.586
Instalaciones y otros	476.985	505.865
Obras en curso	818.479	640.406
Activos por Derechos de Usos	638.257	361.551
Total propiedades, plantas y equipos, neto	35.906.563	37.025.826

<b>VALORES BRUTOS:</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	M\$	M\$
Terrenos	13.201.439	13.193.719
Terrenos entregados en comodato	5.919.906	5.983.739
Construcciones y obras en terrenos propios	15.917.623	15.867.147
Construcciones y obras en terrenos recibido en comodato	7.161.348	8.372.949
Construcciones y obras en terrenos entregadas en comodato	3.596.756	3.693.362
Vehículos	520.484	508.075
Vehículos en leasing	629.167	629.167
Equipos y muebles	1.635.183	1.451.470
Instalaciones y otros	1.283.839	1.160.632
Obras en curso	818.479	640.406
Activos por Derechos de Usos	1.349.511	741.471
Total propiedades, plantas y equipos, neto	<u>52.033.735</u>	<u>52.242.137</u>
<b>DEPRECIACION ACUMULADA</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	M\$	M\$
Construcciones y obras de terrenos propios	(7.490.230)	(6.971.972)
Construcciones y obras de terrenos recibidos en comodato	(3.338.289)	(3.958.171)
Construcciones y obras de terrenos entregadas en comodato	(2.078.560)	(1.987.611)
Vehículos	(381.884)	(354.603)
Vehículos en leasing	(298.741)	(216.383)
Equipos y muebles	(1.021.360)	(692.884)
Instalaciones y otros	(806.854)	(654.767)
Activos por Derechos de Usos	(711.254)	(379.920)
Total depreciación acumulada	<u>(16.127.172)</u>	<u>(15.216.311)</u>

b) Los movimientos para cada año de las partidas que integran el rubro de propiedades, planta y equipos son los siguientes:

	Terrenos M\$	Terrenos entregados en comodato M\$	Construcciones y obras en terrenos propios M\$	Construcciones y obras en terrenos recibidos en comodato M\$	Construcciones y obras en terrenos entregados en comodato M\$	Obras en curso M\$	Maquinaria y equipos M\$	Vehículos y Vehículos en Leasing	Hardware y Equipos computacionales M\$	Activos por Derechos de Usos M\$	Total M\$
Saldo inicial al 1° de enero de 2020	13.193.719	5.983.739	8.859.940	4.450.012	1.705.751	640.407	505.865	566.256	758.587	361.551	37.025.827
Adiciones	-	-	80.848	(35.234)	-	192.996	98.464	64.749	243.544	608.041	1.253.408
Bajas	-	-	-	(341.219)	-	-	-	(27.597)	(36.457)	(2)	(405.275)
Traslado	(56.113)	-	(89.827)	-	-	-	-	-	-	-	(145.940)
Gasto por depreciación	-	-	(514.658)	(250.500)	(96.466)	(14.923)	(152.087)	(109.639)	(351.849)	(331.335)	(1.821.457)
Saldo final al 31 de diciembre de 2020	13.137.606	5.983.739	8.336.303	3.823.059	1.609.285	818.480	452.242	493.769	613.825	638.255	35.906.563

	Terrenos M\$	Terrenos entregados en comodato M\$	Construcciones y obras en terrenos propios M\$	Construcciones y obras en terrenos recibidos en comodato M\$	Construcciones y obras en terrenos entregados en comodato M\$	Obras en curso M\$	Maquinaria y equipos M\$	Vehículos y Vehículos en Leasing	Hardware y Equipos computacionales M\$	Activos por Derechos de Usos M\$	Total M\$
Saldo inicial al 1° de enero de 2019	12.689.952	6.990.449	9.189.898	5.047.006	2.616.111	239.117	440.795	612.784	599.684	-	38.425.796
Adiciones	336.965	-	155.862	-	-	415.231	323.799	85.245	399.537	741.471	2.458.110
Bajas	(286.129)	-	(290.583)	(369.198)	-	-	-	-	-	-	(945.910)
Traslado	452.931	(1.006.710)	341.263	-	(771.012)	-	-	-	-	-	(983.528)
Gasto por depreciación	-	-	(501.265)	(263.030)	(139.348)	(13.942)	(258.729)	(131.773)	(240.635)	(379.920)	(1.928.642)
Saldo final al 31 de diciembre de 2019	13.193.719	5.983.739	8.895.175	4.414.778	1.705.751	640.406	505.865	566.256	758.586	361.551	37.025.826

## 17. PROPIEDADES DE INVERSION

La composición del rubro Al 31 de diciembre 2020 y 2019 es el siguiente:

	<b>31.12.2020</b> M\$	<b>31.12.2019</b> M\$
Propiedades de inversión	<u>13.896.848</u>	<u>12.806.419</u>
Total propiedades de inversión	<u><u>13.896.848</u></u>	<u><u>12.806.419</u></u>

a) Movimientos en propiedades de inversión:

	<b>2020</b>			
	<b>Saldo Inicial</b> M\$	<b>Adiciones (Bajas)</b> M\$	<b>Otros Incrementos (Decrementos)</b> M\$	<b>Saldo Final</b> M\$
Propiedades de inversión	12.806.419	-	-	12.806.419
Altas nudas propiedades	1.019.097	-	-	1.019.097
Altas por donaciones	-	-	290.886	290.886
Altas por Tasación (2)	-	-	289.047	289.047
Altas por traslado	-	-	145.940	145.940
Bajas por ventas	-	(496.161)	-	(496.161)
Gasto por depreciación (1)	-	-	(158.380)	(158.380)
Totales	<u>13.825.516</u>	<u>(496.161)</u>	<u>567.493</u>	<u>13.896.848</u>

	<b>2019</b>			
	<b>Saldo Inicial</b> M\$	<b>Adiciones (Bajas)</b> M\$	<b>Otros Incrementos (Decrementos)</b> M\$	<b>Saldo Final</b> M\$
Propiedades de inversión	9.739.381	-	-	9.739.381
Altas nudas propiedades	339.467	-	-	339.467
Altas por Tasación (2)	-	-	2.729.619	2.729.619
Altas por traslado	-	-	983.528	983.528
Bajas por ventas	-	(858.946)	-	(858.946)
Gasto por depreciación (1)	-	-	(126.630)	(126.630)
Totales	<u>10.078.848</u>	<u>(858.946)</u>	<u>3.586.517</u>	<u>12.806.419</u>

- (1) El cargo por depreciación se encuentra en la especificado en la nota 33.
- (2) Durante el periodo 2019 se realizaron tasaciones por la empresa externa Tinsa Chile S.A a las propiedades ubicadas en las comunas de Concepción (Barros Arana #1375) , Ñuñoa (Duble Almeyda #2840, depto 15), Providencia (Huelen #135), San José de Maipo (J.M. Balmaceda/San Alfonso), Santiago (Enrique Mac Iver #22, DEPTO. 1011) y Vitacura (Corte De Apelaciones #1071, dpto 1403 / Av. Monseñor E.De Balaguer #9447 y #9423 / Alejandro Serani Norte #9426 y #9428,). El abono por revaluación se encuentra especificado en la nota 34.
- (3) Altas por traslado corresponde a reclasificación de Propiedades, planta y equipos a Propiedades de inversión.

## 18. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES

La composición de otros activos no corrientes, es la siguiente:

	<b>ACUMULADO</b>	
	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	M\$	M\$
Garantías pagadas	147.896	138.361
Garantías recibidas	(19.503)	-
Derechos en propiedades (2)	3.645.550	4.060.779
Cargos diferidos por nudas y testamentos (1)	88.204	101.973
Gastos pagados por anticipados	-	-
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
Totales	<u><u>3.862.147</u></u>	<u><u>4.301.113</u></u>

- (1) La Fundación ha obtenido estos bienes por donación y se registran al momento de adquirir el dominio, el que se devenga cuando ocurre el deceso del donante y/o el usufructuario. Al 31 de diciembre 2020 y 2019 la Fundación mantiene derechos no devengados por este concepto ascendentes M\$ 2.043.484 y M\$ 2.404.506 respectivamente.
- (2) Corresponde a derechos de bienes raíces en los cuales la Fundación mantiene porcentajes de participación. La variación en los derechos en propiedades durante el año 2020 y 2019 se debe a donaciones recibidas y a la enajenación de derechos, el movimiento es el siguiente:

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	M\$	M\$
Saldo inicial	4.060.779	4.098.084
Venta derechos	(415.229)	(28.725)
Castigo derechos	-	(8.580)
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
Total	<u><u>3.645.550</u></u>	<u><u>4.060.779</u></u>

## 19. ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS

### a) Diferencias temporales

<b>Activo</b>	<b>31.12.2020</b> M\$	<b>31.12.2019</b> M\$
Provisión deudores incobrables	547	371
Provisión de vacaciones	24.748	23.573
Provisión de gastos	-	4.109
Necesidad futura (NF)	135.182	179.267
Obligaciones por leasing	41.940	63.116
<b>Totales</b>	<u>202.417</u>	<u>270.436</u>
<b>Pasivo</b>		
Activo fijo en leasing	(90.809)	(107.041)
Activo fijo financiero	(97.473)	(117.389)
Activo por derecho de uso, neto	(33.935)	-
Castigo Financiero	(83)	-
<b>Totales</b>	<u>(222.300)</u>	<u>(224.430)</u>
<b>Total activo (pasivo) neto</b>	<u><u>(19.883)</u></u>	<u><u>46.006</u></u>

### b) Efecto en resultados

	<b>31.12.2020</b> M\$	<b>31.12.2019</b> M\$
Provisión impuesto a la renta	(233.297)	(154.264)
Efectos de impuestos diferidos del año	(65.889)	(137.863)
Otros	144.913	16.536
<b>Total</b>	<u>(154.273)</u>	<u>(275.591)</u>

Tasa impositiva es la siguiente:

<b>Conciliación de tasa efectivo</b>	<b>2020</b>		<b>2019</b>	
	%	M\$	%	M\$
Utilidad antes de impuestos		318.594	-	521.673
Tasa impositiva aplicable	25,0%	(79.649)	25,0%	(130.418)
Diferencias permanentes	-21,0%	(65.889)	-26,0%	(137.729)
Otros efectos de la tasa impositiva por conciliación	-6,0%	(18.784)	4,0%	22.065
	<u>10%</u>	<u>154.272</u>	<u>3%</u>	<u>275.591</u>

## 20. OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES

La composición de otros pasivos financieros, es el siguiente:

Institución	Corrientes		No Corrientes	
	31.12.2020 M\$	31.12.2019 M\$	31.12.2020 M\$	31.12.2019 M\$
Banco Santander Préstamo	3.174.102	2.685.300	-	-
Banco Chile leasing	67.473	65.709	100.287	163.372
Intereses diferidos leasing	(4.978)	(7.523)	(3.089)	(7.856)
Banco Santander leasing	-	23.385	-	-
Carta de crédito Santander	142.755	8.849	-	-
Banco Santander Préstamos	405.778	164.834	1.624.161	1.127.948
Interes Diferidos Préstamos	(63.412)	(33.068)	(139.793)	(135.314)
Línea de crédito Banco Internacional	92	-	-	-
Obligaciones por Arriendos	392.736	174.047	190.636	187.504
Totales	<u>4.114.546</u>	<u>3.081.533</u>	<u>1.772.202</u>	<u>1.335.654</u>

## 21. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre 2020 y 2019 el detalle de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es el siguiente:

Detalle	Corriente	
	31.12.2020 M\$	31.12.2019 M\$
Retenciones	2.175.913	1.632.376
Facturas por pagar	1.504.672	2.001.528
Otras cuentas por pagar	706.529	1.008.736
Honorarios por pagar	4.212	12.922
Documentos por pagar	1.035.549	492.824
Totales	<u>5.426.875</u>	<u>5.148.386</u>

## 22. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

El detalle de otros pasivos no financieros corrientes, es el siguiente:

Detalle	31.12.2020	31.12.2019
	M\$	M\$
Depósitos bancarios del período	86.867	37.186
Proyecto Ministerio de Educación	-	2.429
Ministerio del Trabajo	38.216	30.783
Servicio Gobierno regional Magallanes	-	-
Proyecto MIDESO	1.477.361	804.019
Proyecto Senda	8.798	9.953
Proyecto Senama	44.581	13.939
Proyecto Sename	111.036	-
SENCE	579.737	201.668
Proyectos Privados	70.388	142.113
Otros	52.146	18.890
Totales	<u>2.469.130</u>	<u>1.260.980</u>

Los Proyectos corresponden a Fondos recibidos de los distintos Organismos que han sido utilizados parcialmente durante el año 2020 y 2019 y que se terminaran de utilizar a medida que sean ejecutados los proyectos.

## 23. PROVISIONES CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

El detalle es el siguiente:

Detalle	ACUMULADO			
	31.12.2020		31.12.2019	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Provisión de vacaciones	2.698.983	-	2.456.824	-
Bono antigüedad	962.934	-	707.745	-
Provisión indemnización años de servicios	566.766	4.559.263	534.919	4.329.167
Totales	<u>4.228.683</u>	<u>4.559.263</u>	<u>3.699.488</u>	<u>4.329.167</u>

<b>Movimientos de la provisión por indemnización años de servicio</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Valor Actual al inicio del ejercicio	(4.864.086)	(4.028.451)
Beneficios pagados en el período actual	797.075	286.707
Costo del servicio del período	(479.422)	6.285
Costo por intereses	(155.442)	(144.919)
Ganancias (pérdidas actuariales)	(332.060)	(883.668)
Nuevos trabajadores con derecho	(30.996)	(30.495)
Jubilados sindicalizados actuales	(61.098)	(69.545)
<b>Total valor presente al final del ejercicio</b>	<b><u>(5.126.029)</u></b>	<b><u>(4.864.086)</u></b>

<b>Movimientos de la provisión bono de antigüedad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Valor actual al inicio del ejercicio	(707.745)	(535.175)
Variación por cambio de política de cálculo	-	-
Beneficios pagados en el período actual	134.752	66.362
Costo del servicio del período	(248.680)	(5.436)
Costo por Intereses	(22.618)	(19.296)
Ganancias (pérdidas actuariales)	(79.039)	(158.998)
Nuevos trabajadores con derecho	(39.604)	(55.202)
<b>Total valor presente al final del ejercicio</b>	<b><u>(962.934)</u></b>	<b><u>(707.745)</u></b>

<b>Bases actuariales utilizadas</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Tasa de descuento	0,19%	0,58%
Tasa esperada de incremento salarial (sobre IPC anual)	1%	1%
Tabla de mortalidad	CB-2014 Y RV-2014	CB-2014 Y RV-2014
Edad de jubilación		
Mujeres	60 años	60 años
Hombres	65 años	65 años

## 24. OTROS PASIVOS NO CORRIENTES

Se informan en esta nota las ventas realizadas por la Funeraria Hogar de Cristo Ltda. bajo la modalidad de Necesidad Futura, servicio en que el contratante no hace uso inmediato de éste porque no se ha producido el deceso de beneficiario individualizado en el contrato. Estas transacciones son registradas contablemente al momento de la firma y pago del contrato y se imputan en la cuenta de pasivo Necesidad Futura.

La Fundación reconoce como ingresos los contratos anticipados de prestación de servicios denominados de Necesidad Futura en un 100% al momento de activarse el servicio, es decir, cuando se produce el deceso del beneficiario, éstos se imputan en la cuenta de ingresos Necesidad Futura.

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, este rubro presenta los siguientes conceptos:

<b>Detalle</b>	<b>31.12.2020</b> M\$	<b>31.12.2019</b> M\$
Saldo inicial	717.067	1.307.812
Contratación Necesidad futura	534.256	538.266
Activación Necesidad futura	(710.594)	(1.129.011)
Totales	<u>540.729</u>	<u>717.067</u>

## 25. INGRESOS MEMBRESIA

Al cierre de los estados financieros del 2020 y 2019, la composición de ingresos por membresía es la siguiente:

<b>Detalle</b>	<b>31.12.2020</b> M\$	<b>31.12.2019</b> M\$
Socios domiciliarios	3.036.527	4.384.691
Socios automáticos	19.804.795	19.165.236
Socio empresas	797.857	1.141.926
Socios trabajadores empresas	<u>1.840.600</u>	<u>1.911.052</u>
Total ingresos membresías	<u>25.479.779</u>	<u>26.602.905</u>

<b>Año 2020</b>	<b>N° de Socios</b>	<b>Cuota Promedio comprometida \$</b>
Socios domiciliarios	120.356	4.312
Socios automáticos	238.845	12.785

<b>Año 2019</b>	<b>N° de Socios</b>	<b>Cuota Promedio comprometida \$</b>
Socios domiciliarios	123.683	3.981
Socios automáticos	221.226	12.940

## 26. INGRESOS POR DONACIONES

Al cierre de los estados financieros del 2020 y 2019, la composición de ingresos operacionales es la siguiente:

<b>Detalle</b>	<b>31.12.2020 M\$</b>	<b>31.12.2019 M\$</b>
Donaciones libre disposición	3.408.553	1.468.714
Donación en caja	22.921	98.759
Ingresos por eventos	309.191	500.974
Ingresos por alianzas empresas	3.550.071	2.377.283
Donación altos patrimonios	112.797	76.222
Otras donaciones	620.153	264.892
Total Ingresos donaciones	<u>8.023.686</u>	<u>4.786.844</u>

## 27. INGRESOS CONVENIOS CON EL ESTADO

Al 31 de diciembre 2020, la composición del rubro es el siguiente:

ACUMULADO ENTE 01.01.2020 AL 31.12.2020																					
EXPRESADO EN M\$																					
TIPO PROGRAMA	Subvención SENAME	Subvención JUNJI	Subvención INTEGRAL	Subvención MUNICIPAL	Convenio FONASA	Convenio JUNAEB	Convenio MIDESO	Convenio SENAMA	Convenio Servicio de Salud	Proyecto MIN. DES. SOCIAL	Subvención MINEDUC	CONVENIO SENDA	PROYECTO SENDA	SUBVENCIÓN SENCE	SUBVENCIÓN MINISTERIO DEL TRABAJO	Proyectos SENAMA	Ingresos Asignación Ley N° 20.985 Junji	Otros Convenios y Proyectos Organismos Gubernamentales	Proyecto SENAME	TOTAL	
<b>LINEA TEMATICA: ADULTO MAYOR</b>																					
CENTRO DE ENCUENTRO AM										959										959	
CENTRO DE ENCUENTRO AM ESPECIALIZADO																44.015				44.015	
PROGRAMA ATENCION DOMICILIARIA ESPECIALIZADA				9.579	730											173.473		129.937		313.719	
RESIDENCIA PARA ADULTOS MAYORES				3.363	1.822.758			1.206.569										31.679		3.064.369	
<b>LINEA TEMATICA: DISCAPACIDAD MENTAL</b>																					
CENTRO DIURNO									40.346											40.346	
HOGAR PROTEGIDO									129.593											129.593	
RESIDENCIA PROTEGIDA									88.026											88.026	
<b>LINEA TEMATICA: EDUCACION INICIAL</b>																					
JARDIN INFANTIL CONVENCIONAL		368.156																		368.156	
JARDIN Y SALA CUNA CONVENCIONAL			4.822.227	4.805																5.668.215	
SALA CUNA CONVENCIONAL			204.656																	204.656	
<b>LINEA TEMATICA: PERSONAS EN SITUACION DE CALLE</b>																					
ACOGIDA ADULTOS ESPECIALIZADO									336.625											336.625	
HOSPEDERIAS				28.111					218.417	96.959								124.989		468.476	
CENTRO DE ENCUENTRO PSC									77.550											77.550	
RESIDENCIA PSC									260.913		4.861									266.052	
VIVIENDAS DE APOYO									317.250											317.250	
PLAN DE INVIERNO									420.957											420.957	
<b>LINEA TEMATICA: INFANTO ADOLESCENTE</b>																					
RESIDENCIA PILOTOS	95.943							730												96.673	
RESIDENCIA INFANTO-ADOLESCENTE ESPECIALIZADA	727.479							163.121												890.600	
PROGRAMA DE PREVENCIÓN FOCALIZADA	6.491																			6.491	
<b>SOPORTE FUNDACION</b>																					
<b>LINEA TEMATICA: CONSUMO PROBLEMÁTICO DE ALCOHOL Y DROGAS</b>																					
Programa terapéutico ambulatorio adolescentes mixto									35.306				440.448	420						476.174	
Programa terapéutico ambulatorio adultos en situación de calle									-				119.496	-						119.496	
Programa terapéutico ambulatorio adultos mixto									-				86.831	-						86.831	
Programa terapéutico residencial adultos mixto									108.934				630.516	25.917						765.367	
Programa terapéutico residencial hombres adultos									-				408.016	9.423						417.439	
Programa terapéutico residencial infanto juvenil									-				165.619	12.184						177.803	
Intervención psicosocial y comunitaria									-				-	-						-	
Programa terapéutico residencial mujeres adultas									10.336				134.148	-						144.484	
Capacitación y Consultoría									-				-	-						14.890	
<b>LINEA TEMATICA: DISCAPACIDAD MENTAL</b>																					
HOGAR LARGA ESTADIA									182.736											182.736	
HOGAR PROTEGIDO									325.374											325.374	
RESIDENCIA PROTEGIDA									627.411											627.411	
CENTRO DIURNO									44.654											44.654	
PROGRAMA DE SALUD MENTAL									-											-	
<b>SOPORTE FUNDACION</b>																					
<b>LINEA TEMATICA: EDUCACION</b>																					
REINSERCIÓN EDUCATIVA											1.092.130									1.092.130	
<b>SOPORTE FUNDACION</b>																					
<b>LINEA TEMATICA: EMPLEABILIDAD</b>																					
INCLUSIÓN LABORAL									108.440				85.268							193.708	
ACOMPANAMIENTO Y FORMACIÓN SOCIO LABORAL									-						590.142	17.541				607.683	
Totales	829.913	5.393.852	4.805	41.053	1.823.488	163.851	1.006.268	1.206.569	1.592.696	829.346	1.107.138	2.070.342	47.944		590.142	17.541	217.488	928.995	707.196	44.599	18.623.227

Al 31 de diciembre 2019, la composición del rubro es el siguiente:

ACUMULADO ENTE 01.01.2019 AL 31.12.2019  
EXPRESADO EN MS

TIPO PROGRAMA	Subvención SENAME	Subvención JUNJI	Subvención INTEGRA	Subvención MUNICIPAL	Convenio FONASA	Convenio JUNAEB	Convenio MIDESO	Convenio SENAMA	Convenio Servicio de Salud	Proyecto MIN. DES. SOCIAL	Subvención MINEDUC	CONVENIO SENDA	PROYECTO SENDA	SUBVENCIÓN SENCE	SUBVENCIÓN MINISTERIO DEL TRABAJO	Proyectos SENAMA	Ingresos Asignación Ley N° 20.985 Junji	Otros Convenios y Proyectos Organismos Gubernamentales	Proyecto SENAMA	TOTAL
<b>LINEA TEMATICA: ADULTO MAYOR</b>																				
CENTRO DE ENCUENTRO AM	-	-	-	-	-	-	-	3.668	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.668
CENTRO DE ENCUENTRO AM ESPECIALIZADO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.336	-	-	7.336
PROGRAMA ATENCION DOMICILIARIA ESPECIALIZADA	-	-	-	11.858	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134.858	-	127.087	273.883
RESIDENCIA PARA ADULTOS MAYORES	-	-	-	11.713	1.864.382	-	-	1.174.920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34.615	3.085.630
<b>LINEA TEMATICA: DISCAPACIDAD MENTAL</b>																				
CENTRO DIURNO	-	-	-	-	-	-	-	-	63.628	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63.628
HOGAR PROTEGIDO	-	-	-	-	-	-	-	-	107.217	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107.217
RESIDENCIA PROTEGIDA	-	-	-	-	-	-	-	-	78.384	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78.384
<b>LINEA TEMATICA: EDUCACION INICIAL</b>																				
JARDIN INFANTIL CONVENCIONAL	-	361.013	-	5.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413.183
JARDIN Y SALA CUNA CONVENCIONAL	-	4.744.001	56.335	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.535.178
SALA CUNA CONVENCIONAL	-	257.753	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46.609	-	-	304.362
<b>LINEA TEMATICA: PERSONAS EN SITUACION DE CALLE</b>																				
ACOGIDA ADULTOS ESPECIALIZADO	-	-	-	-	-	-	-	352.232	-	-	19.917	-	-	-	-	-	-	-	-	372.149
BOSPEDIERIAS	-	-	-	29.370	-	-	229.291	-	-	-	156.640	-	-	-	-	-	-	-	-	414.701
CENTRO DE ENCUENTRO PSC	-	-	-	300	-	-	-	-	-	-	90.250	-	-	-	-	-	-	-	-	98.550
RESIDENCIA PSC	-	-	-	-	-	-	-	240.833	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240.833
VIVIENDAS DE APOYO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120.743	-	-	-	-	-	-	-	-	120.743
PLAN DE INVIERNO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442.240	-	-	-	-	-	-	-	-	442.240
<b>LINEA TEMATICA: INFANTO ADOLESCENTE</b>																				
RESIDENCIA PILOTOS	201.010	-	-	-	-	-	12.213	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213.223
RESIDENCIA INFANTO-ADOLESCENTE ESPECIALIZADA	645.442	-	-	-	-	-	103.153	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43.512	792.107
PROGRAMA DE PREVENCIÓN FOCALIZADA	153.773	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153.773
SOPORTE FUNDACION	4.920	-	-	4.770	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15.599	25.289
<b>LINEA TEMATICA: CONSUMO PROBLEMÁTICO DE ALCOHOL Y DROGAS</b>																				
Programa terapéutico ambulatorio adolescentes mixto	-	-	-	-	-	-	-	-	38.516	-	-	441.790	-	-	-	-	-	-	-	480.306
Programa terapéutico ambulatorio adultos en situación de calle	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109.850	-	-	-	-	-	-	-	-	109.850
Programa terapéutico ambulatorio adultos mixto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94.461	-	-	-	-	-	-	-	94.461
Programa terapéutico residencial adultos mixto	-	-	-	-	-	-	-	-	158.270	-	-	784.242	-	-	-	-	-	-	-	942.512
Programa terapéutico residencial hombres adultos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397.193	-	-	-	-	-	-	-	397.193
Programa terapéutico residencial infante juvenil	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225.048	-	-	-	-	-	-	-	225.048
Intervención psico-social y comunitaria	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38.663	-	-	-	-	-	-	38.663
Programa terapéutico residencial mujeres adultas	-	-	-	-	-	-	-	-	19.855	-	-	132.114	-	-	-	-	-	-	-	151.969
Capacitación y Consultoría	-	-	-	-	-	-	-	-	672	-	-	672	-	-	-	-	-	-	9.927	8.553
<b>LINEA TEMATICA: DISCAPACIDAD MENTAL</b>																				
HOGAR LARGA ESTADIA	-	-	-	-	-	-	-	-	161.503	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26.765	188.268
HOGAR PROTEGIDO	-	-	-	-	-	-	-	-	322.037	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322.037
RESIDENCIA PROTEGIDA	-	-	-	-	-	-	-	-	638.735	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8.922	647.697
CENTRO DIURNO	-	-	-	-	-	-	-	-	46.945	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21.895	68.840
PROGRAMA DE SALUD MENTAL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.045	10.045
SOPORTE FUNDACION	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.552	3.552
<b>LINEA TEMATICA: EDUCACION</b>																				
REINERSCION EDUCATIVA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.013.069	-	-	-	-	-	-	-	322.108	1.335.177
<b>LINEA TEMATICA: EMPLEABILIDAD</b>																				
INCLUSION LABORAL	-	-	-	-	-	-	246.341	-	-	-	-	192.989	-	-	106.009	-	-	-	-	545.339
ACOMPANAMIENTO Y FORMACION SOCIO LABORAL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715.099	-	-	-	-	-	715.099
<b>Totales</b>																				
	1.005.145	5.362.767	56.335	63.011	1.864.382	115.366	1.068.697	1.178.588	1.634.458	837.190	1.013.069	2.377.015	38.663	715.099	106.009	142.194	828.621	580.515	43.512	19.030.656

## 28. INGRESOS PRODUCTOS RECUPERACIONES Y OTROS

Al 31 de diciembre 2020 y 2019, la composición del rubro es el siguiente:

<b>Detalle</b>	<b>Consolidado</b>	
	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	M\$	M\$
Ingresos por arriendo de propiedades	1.011.685	1.110.150
Ingresos por venta de activos	616.771	1.681.550
Ingreso por Testamentos y legados	1.475.848	371.884
Convenio Funeraria	-	-
Servicios	886.213	668.745
Fluctuación fondo patrimonial	911.986	686.678
Rentabilidad fondo patrimonial	(365.740)	956.989
Ingresos capacitación	38.721	91.998
Ingresos venta de productos	7.479.055	7.386.224
Recuperación de pensiones	1.674.472	1.271.000
Recuperación hospederia y otros	37.324	66.166
Proyecto instituciones privadas nacionales	93.974	56.840
Proyecto organismos internacionales	-	-
Otros	1.150.365	408.963
<b>Total Ingresos productos, recuperaciones y otros</b>	<b>15.010.674</b>	<b>14.757.187</b>

## 29. COSTOS MEMBRESIAS

Al 31 de diciembre 2020 y 2019, la composición del rubro es el siguiente:

<b>Detalle</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2019</b>
	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	M\$	M\$
Costo socios domiciliarios	2.071.483	3.010.655
Costo socios automáticos	2.644.012	3.340.371
Costo socios empresas	772.197	756.350
Costos dirección de recursos	43.427	205.558
<b>Totales</b>	<b>5.531.119</b>	<b>7.312.934</b>

### 30. COSTOS PRODUCTOS RECUPERACIONES Y OTROS

Al 31 de diciembre 2020 y 2019, la composición del rubro es el siguiente:

<b>Detalle</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2019</b>
	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	M\$	M\$
Costo venta activo fijo	496.161	1.490.094
Costo arriendos	34	7.999
Costo gestión inmobiliaria	162.576	189.735
Otros costos	<u>5.799.586</u>	<u>3.625.991</u>
Totales	<u><u>6.458.357</u></u>	<u><u>5.313.819</u></u>

### 31. GASTOS DE ATENCION SOCIAL

Al 31 de diciembre 2020 y 2019, la composición del rubro es el siguiente:

<b>Detalle</b>	<b>ACUMULADO</b>	
	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2019</b>
	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	M\$	M\$
Gastos de personas	29.011.037	28.323.227
Beneficios y servicios directos	5.719.579	5.342.043
Gastos generales de programas	7.976.178	7.588.460
Aportes a programas terceros	355.064	377.506
Gastos de infraestructura	1.558.780	1.522.662
Gastos de indemnización	<u>2.529.943</u>	<u>918.526</u>
Totales	<u><u>47.150.581</u></u>	<u><u>44.072.424</u></u>

### 32. GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS

Al 31 de diciembre 2020 y 2019, la composición del rubro es el siguiente:

<b>Detalle</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2019</b>
	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	M\$	M\$
Gastos de personas	4.441.990	4.997.936
Gastos generales	2.410.117	2.354.698
Gastos de venta	1.507.167	1.117.138
Otros	292.017	78.904
Totales	<u>8.651.291</u>	<u>8.548.676</u>

### 33. DEPRECIACIONES Y OTROS

Al 31 de diciembre 2020 y 2019, la composición del rubro es el siguiente:

<b>Detalle</b>	<b>ACUMULADO</b>	
	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2019</b>
	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	M\$	M\$
Depreciación propiedades, planta y equipo del año	1.821.456	1.928.528
Depreciación propiedades de inversión del año	158.381	126.630
Provisión de vacaciones	180.971	251.429
Provisión de indemnización años de servicio	(95.435)	(48.035)
Provisión bono de antigüedad	159.144	12.368
Provisión deudores incobrables	(21.571)	(32.961)
Totales	<u>2.202.946</u>	<u>2.237.959</u>

### 34. OTROS INGRESOS POR FUNCION

Al 31 de diciembre 2020 y 2019, la composición del rubro es el siguiente:

<b>Detalle</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2019</b>
	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	M\$	M\$
Ingreso por intereses	28.757	56.977
Donaciones inversión	17.587	56.895
Utilidad por inversión asociadas	-	564.531
Ingreso por emergencias y catastrofes	738.252	-
Resultado por unidad de reajuste	158.461	98.583
Revaluación Propiedades de inversión (1)	289.047	2.729.619
Otros ingresos no recurrentes	-	49.888
Otros ingresos	528.940	392.575
<b>Totales</b>	<b>1.761.044</b>	<b>3.949.068</b>

(1) Ver revaluación propiedades de inversión en nota 17.

### 35. OTROS EGRESOS POR FUNCION

Al 31 de diciembre 2020 y 2019, la composición del rubro es el siguiente:

<b>Detalle</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2019</b>
	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	M\$	M\$
Gastos no operacionales	137.450	578.086
Gastos de emergencias y catastrofes	738.252	-
Gasto de Infraestructura no recurrente	-	201.726
Otros gastos no recurrentes	14.557	43.654
Pérdida empresa relacionada	1.873.145	-
Gastos financieros por comisiones e intereses	288.759	238.545
Pérdida por baja de activo fijo	343.783	76.996
Gastos por multas	204.935	120.098
Resultado por unidades de reajustes	195.921	104.795
<b>Totales</b>	<b>3.796.802</b>	<b>1.363.900</b>

### 36. MOVIMIENTOS PATRIMONIALES DEL AÑO

#### Movimientos patrimoniales del año

<b>Otro resultado integral:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Resultado cambios actuariales por beneficios a los Empleados, Reservas por diferencias de conversión	(324.802) (200)	(819.630) 259
<b>Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios :</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Cambios en el patrimonio de Providencia S.A que afectan la Inversión que se tiene del 5%.	(18.553)	(48.041)
Cambios en el patrimonio Fundaciones relacionadas	(67.746)	198.497
Cambios en el patrimonio de Funeraria	-	(197)
<b>Totales</b>	<u>(86.299)</u>	<u>150.259</u>

### 37. CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

Al 31 de diciembre de 2020 Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo se encuentra en proceso iniciado por querrela criminal de la Fundación contra Jorge Droguett y otros por apropiación indebida. Se tramita con el ingreso 11.347-2014 del 8° Juzgado de Garantía. Actualmente, dicho proceso se encuentra con investigación vigente luego de revocarse la suspensión condicional del procedimiento. Hasta el momento se ha recuperado un total de M\$220.000.- y se espera recuperar un monto adicional dentro del año 2021.

RIT	TRIBUNAL	RAZON SOCIAL	MOTIVO	MONTO SOLICITADO M\$	ESTADO DE LA CAUSA
T-173-2020	Juzgado del Trabajo de Concepción	Hogar de Cristo (principal) Providencia (solidario)	Tutela de DDFP	8.726	Juicio para el 30.04.2021
T-1446-2020	2° Juzgado del Trabajo de Santiago	Rebeca Blanco / Hogar de Cristo	Tutela de Derechos Fundamentales, en subsidio, despido injustificado	13.251	Juicio para el 17.06.2021
T-1886-2020	1° Juzgado del Trabajo de Santiago	YAIKIN/PROVIDENCIA S.A. (FBHC Solidario)	Tutela con ocasión del despido, en subsidio despido injustificado	4.657	Se Agendará Audiencia Una Vez Sea Notificado El Demandado Resolución 29 De Marzo 2021

### 38. COMPOSICION DEL DIRECTORIO

La composición del Directorio de la Fundación Hogar de Cristo es la siguiente:

<b>Cargo</b>	<b>Nombre</b>
Presidente	Alejandra Mehech Castellón
Vicepresidente	Luis Ibañez Anrique
Vicepresidente	Carmen Gloria Lòpez Moure
Secretario	Jorge Correa Sutil
Tesorero	Joaquin Cabrera Segura
Director	Carolina Muñoz Garcia
Director	Bernardo Larraín Matte
Director	P. José Yuraszeck Krebs, sj
Director	Horacio Pavez Aro

### 39. REMUNERACIONES DEL DIRECTORIO

El Directorio de la Fundación no recibe remuneración alguna por el desempeño de sus funciones.

### 40. RIESGOS DERIVADOS DE COVID-19 (CORONAVIRUS)

El 11 de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud caracterizó el brote del virus "COVID-19" como una pandemia. Desde esa fecha se han implementado, desde la política pública y a nivel interno, una serie de medidas para controlar y disminuir la propagación del virus y su impacto en nuestra operación.

Si bien la situación operacional está estabilizada y se está cumpliendo con el presupuesto al primer cuatrimestre 2021 – gracias al proceso de vacunación y distintos planes con nuestros empleados, participantes de programas y proveedores –, no es posible estimar de manera confiable el impacto que esta situación tendrá en los resultados del ejercicio.

### 41. HECHOS POSTERIORES

Entre el 1° de enero de 2021 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros separados, no hay otros hechos de carácter financiero o de otra índole que puedan afectar las cifras o su presentación.

\*.\*.\*.\*.\*.\*